

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA COMUNEI TIMBOESTI  
Nr. 6421 /10.07.2018

A N U N T,

In conformitate cu prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica se aduce la cunostinta publica urmatorul proiect de act normativ:

“Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Timboesti si a Regulamentului Local de Urbanism”  
Proiectul de act normativ impreuna cu documentatia tehnica pot fi consultate :

-pe site-ul Primariei Timboesti,  
-la sediul Primariei Timboesti situat in comuna Timboesti , Judetul Vrancea.

In conformitate cu prevederile art.6,alin (4)din Legea nr 52/2003,pana la data de 20.07.2018 se pot trimite in scris propuneri ,sugestii ,opinii ,cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ se vor transmite:

-pe e-mail la adresa: [primaria\\_timboesti@yahoo.com](mailto:primaria_timboesti@yahoo.com).  
-prin posta la adresa Primaria Timboesti,comuna Timboesti,str Podgoriei,judetul Vrancea;  
-direct la sediul Primariei Timboesti la secretarul comunei Timboesti.  
Materialele transmise vor avea inscrisa mentiunea :  
**RECOMANDRE LA PROIECTUL DE ACT NORMATIV APROBAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI TIMBOESTI SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**

Secretar ,  
Danila Anisoara  
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA RECOMANDARI  
OBSERVATII SI PROPUNERI privind aprobarea Planului Urbanistic General si Regulamentului local de urbanism pana la 20 iulie 2018.

Secretar,  
Anisoara Danila

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA TIMBOESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Timboesti si a Regulamentului Local de Urbanism

Avand in vedere:

-Legea nr 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

-art.2 din Hotararea Guvernului nr 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare

-In temeiul prevederilor art.45 alin (6) din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala ,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare ,imi exprim initiativa de promovare a unui proiect de hotarare cu urmatorul obiect:

Aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Timboesti si a Regulamentului Local de Urbanism

In sustinerea acestei propuneri formulez urmatoarea motivare:

Primarul localitatii ,prin personalul din cadrul aparatului de specialitate cu atributii in domeniul urbanismului ,asigura elaborarea planurilor aflate in competenta autoritatilor publice locale .Deoarece la sfirsitul anului 2018 valabilitatea documentatiilor de urbanism –Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism ,inceteaza, am demarat procedura de achizitie publica pentru reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Timboesti si a Regulamentului Local de Urbanism.

Pentru buna desfasurare a activitatii de urbanism precum si pentru dezvoltarea durabila si armonioasa a localitatii noastre, supun spre consultare si aprobare proiectul de hotarare enuntat mai sus .

PRIMAR ,  
Mariean Plesea



JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA COMUNEI TIMBOESTI

R A P O R T

privind aprobarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Timboesti.

Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Timboesti urmareste, crearea condițiilor de autorizare a noilor construcții, desfășurarea activităților economice și sociale în acord cu obiectivele de dezvoltare, constituind instrumentul de bază pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire pe teritoriul localitatii.

Documentația PLANUL URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM constituie după aprobarea sa în Consiliul Local, act normativ de autoritate locală cu caracter director și de reglementare privind realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltarea localității.

Conform art.46 din Legea nr. 350/2001 actualizarea și aprobarea acestuia se face 10 ani.

Din punct de vedere administrativ și executiv, respectarea prevederilor PUG-ului cat și disciplinei în construcții și urbanism de către factorii de decizie locală, și de către comunitate ,constituie elementele pozitive pentru traducerea în realitate a reglementărilor propuse prin prezenta documentație.

Documentația tehnică "Actualizare PUG și RLU comuna Timboesti a fost realizată de S.C ARHICON PROIECT S.R.L în conformitate cu prevederile Legii nr 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare , Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUG , respectiv Ordinul M.L.P.A.T. nr. 13N/10.03.1999 și 21N/10.04.2000 și a avizelor prevazute de lege .

PLANUL URBANISTIC GENERAL –P.U.G,cuprinde reglementari pe termen scurt cu privire la :

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localitatii,
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională, corelată cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituri publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico -edilitare;

-stabilirea zonelor istorice protejate si de protectie a monumentelor istorice;

-formele de proprietatesi circulatia juridica a terenurilor;

-precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate;

Prevederi pe termen mediu si lung cu privire la:

-evolutia in perspectiva a localitatii;

-directiile de dezvoltare functionala in teritoriu;

-traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in

planurile de amenajare a teritoriului national, zonal si judetean;

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM –R.L.U, stabileste in

concordanta cu Regulamentul General de Urbanism, conditiile

-cadru de amplasare si de realizare ale constructiilor sau de  
interventie la constructiile existente, diferentiat pe zone sau subzone,  
denumite unitati teritoriale de referinta –UTR.

Pentru fiecare unitate teritoriala de referinta–UTR sunt stabilite :

-utilizarea terenurilor (utilizari admise, utilizari admise cu conditionari  
si utilizari interzise);

-caracteristicile **parcelelor construibile** (dimensiuni, forme, raport  
latime/lungime ;

-regimul de aliniere a terenului si constructiilor fata de drumurile  
publice;

-perimetru edificabil care delimitaaza zona de amplasare a cladirilor  
pe o parcela, cu precizarea distantelelor fata de aliniament (limita  
parcelei dinspre domeniul public), fata de limitele laterale si  
posteroara ale parcelei si fata de alte cladiri de pe aceeasi  
parcela;

-regimul de inaltime (numarul de niveluri) si inaltimea maxima  
admisibila a cladirilor (la cornisa si la coama, exprimate in metri fata  
de terenul amenajat);

-procentul maxim de ocupare a terenului –POT (suprafata  
construita/suprafata parcelei);

-coeficientul maxim de utilizare a terenului –CUT (suprafata  
desfasurata/ suprafata parcelei);

-aspectul exterior al cladirilor (forma acoperisului –cu pante sau  
terasa, eventual natura invelitorii, raportul plin-gol, finisaje exterioare,  
culori);

-conditii de echipare editilara;

-circulatia auto si pietonala, accese;

-parcarea si gararea autovehiculelor;

-spatii libere si plantate;

-imprejmuiiri;

-conditii privind organizarea de santier;

-dupa caz, zone de interdictie provizorie sau definitiva pentru constructii;  
-zonele de protectie (dupa caz de siguranta) cum ar fi cele pentru monumentele istorice, luciile de apa sau pentru obiective speciale (unitatile militare, cai de comunicatie rutiere sau feroviare, aeroporturi, retelele editilare magistrale sau de distributie etc.);  
-alte conditionari specifici pentru o anumita zona sau subzona, definita ca unitate teritoriala de referinta –UTR;  
Suprafața propusă pentru a trece în intravilan este de 102,68 ha, față de cea existentă de 308.87 ha.  
Față de cele prezentate, supunem dezbaterei și aprobării consiliului local proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea PUG și RLU

Intocmit,  
Sef SVSU responsabil prb urbanism  
Chiriac Gigel



# **MEMORIU GENERAL**

## **1. INTRODUCERE**

### **1.1. Date de recunoaștere a documentației**

Denumirea lucrării:	<b>ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL de URBANISM al COMUNEI TIMBOIESTI, JUD. VRANCEA</b>
Beneficiar :	<b>COMUNA TIMBOIESTI, JUD. VRANCEA</b>
Proiectant :	<b>S.C. ARHICON PROIECT S.R.L.</b>
Şef proiect :	<b>Arh. Chiriac Corneliu</b>
Proiect nr. :	<b>3/2018</b>
Data elaborării :	<b>2018</b>

### **1.2. Obiectul Lucrării**

Comanda pentru elaborarea documentației de urbanism a fost întocmită de inițiatorul lucrării , respectiv Comuna Timboiesti, Județ Vrancea și s-a ținut cont de capabilitatea , experiența în domeniu și oferta financiară a elaboratorului.

Tema program va ține cont de metodologia de elaborare și conținutul cadru al reglementărilor tehnice.

Planul Urbanistic General (PUG ) și Regulamentul Local Aferent RLU stabilesc raporturi favorabile între nevoile umane și potențialul natural și antropic , în condițiile protejării , reabilitării, conservării și punerii în valoare a patrimoniului natural și construit existent.

La fundamentarea și elaborarea PUG se urmărește respectarea principiilor, orientărilor, obiectivelor și prevederilor documentelor internaționale și conținutul cadru specificat în reglementarea tehnică.

Planurile urbanistice generale constituie documentațiile care stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pe o perioadă determinată, pe baza analizei multicriteriale a situației existente. Ele orientează aplicarea unor politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localităților, politici ce își propun, între altele, restabilirea dreptului de proprietate și statuarea unor noi relații socio-economice în perioada de tranziție spre economia de piață.

**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC  
GENERAL COMUNA TIMBOESTI  
ȘI  
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM**

**COMUNA TIMBOESTI  
JUDEȚUL VRANCEA**

Beneficiar : COMUNA TIMBOESTI, JUD. VRANCEA

Proiectant General : S.C. ARHICON PROIECT S.R.L. , JUD. VRANCEA

**CONTRACT DE SERVICII : 2846/22.03.2017  
si act aditional nr. 525/18.01.2018**

Dintre principalele acte legislative specifice sau complementare domeniului, cu implicații asupra dezvoltării urbanistice, amintim :

- Legea nr. 50 / 1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 1997, modificată și completată în 2001;
- Legea nr.7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind circulația juridică a terenurilor nr. 54 / 1998 ;
- Legea 82/1998 pentru aprobarea OG nr. 43 /1997, privind regimul juridic al drumurilor republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind protecția patrimoniului național nr. 41/1995 ;
- Legea nr.151 /1998 privind dezvoltarea regională a României ;
- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998;
- Legea nr.18/ 1991 privind fondul funciar, republicat în 1998 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350 / 2001 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.215/ 2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.33/ 1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr.10/ 1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare (legea nr. 587/2002);
- Legea nr.137/ 1995 privind protecția mediului republicată, modificată prin Legea nr.159/1999;
- Legea nr. 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice ;
- Legea nr. 468/2003 – protejarea monumentelor istorice ;
- Legea nr. 114/ 1996 - legea locuinței republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 481/2004 privind protectia civilă;
- Legea nr.378/2000 – privind protejarea siturilor arheologice ;
- Legea nr. 138/2004 – privind îmbunățirile funciare ;
- Ordinul 2807 / 2003 – Norme metodologice de clasare a monumentelor istorice inclusiv lista ;
- O.G.R. nr. 47 / 1994 – privind apărarea împotriva dezastrelor, aprobată cu modificări și copleșiri prin legea nr.124/1995 cu modificările ulterioare;
- HGR nr.525/ 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Ordinul comun 1184 / RT / 09. 2000 și M.L.P.A.T. nr. 201 / N / 09 /2000
- Codul civil ;
- Codul silvic ;
- Legea 219/1998 privind regimul concesiunilor
- Legea 290/2011 pentru ratificarea Acordului dintre România și Statele Unite ale Americii privind amplasarea sistemului de apărare împotriva rachetelor balistice al Statelor Unite în România;
- Legea 73/2013 privind instituirea unor măsuri speciale pentru protecția obiectivelor militare care fac parte din sistemul de apărare împotriva rachetelor balistice;
- Ordinul ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministerul dezvoltării regionale și administrației publice nr. M.50/2048/2013 privind unitățile administrativ – teritoriale pe teritoriul cărora se aplică restricții pentru amplasarea de construcții , precum și parametrii exacti ai regimului maxim de înălțime permis pentru construcții în fiecare unitate administrativ – teritorială;
- H.G. nr. 62/1996 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare , precum și criteriile de realizare a acestora , pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.

Documentația PUG Timboesti va cuprinde un set de probleme rezultate din studiul situației socio-economica a comunei în momentul de fata și a tendințelor de dezvoltare în noul context european pe următorii 10 ani.

Actele normative fundamentale in reglementarea si conținutul documentațiilor de urbanism sunt date de apariția legislației specifice in domeniul urbanismului si autorizării executării construcțiilor, respectiv Legea nr.350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, modificata si completata cu Legea nr.289/2006 , inclusiv Ordonanța de Urgență nr. 7 din 2 februarie 2011 precum si reglementari tehnice privind cadrul conținut de realizare a planurilor urbanistice generale.

Documentația PUG va fi însoțita de Regulamentul Local de Urbanism in care vor fi subliniate reglementările permise de lege pentru fiecare unitate teritoriala de referință in parte.

*Elaborarea documentației se realizează în trei Etape distințe :*

*Etapa 1:*

Documentația va fi predată pe suport magnetic și pe suport hârtie la Primărie in vederea supunerii dezbatelerilor publice, in baza propunerilor făcute, documentația fiind completată (daca este cazul) pentru a se obține avizul Consiliului local.

*Etapa 2:*

Întocmirea documentației de avize/acorduri;

*Etapa 3:*

Preluarea condițiilor prevăzute în Avizele obținute și întocmirea documentației finale PUG , conform cadru conținut.

Documentația se realizează în conformitate cu H.G. 525 din iunie 1996 care stă la baza elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și stabilește regulile de ocupare a terenurilor și de amplasare a construcțiilor aferente acestora și în urma consultării "Metodologiei de elaborare a documentațiilor de urbanism, în conformitate cu cerințele Legii nr.10/1995 - respectiv Plan Urbanistic General" elaborat de Urban Project - București în septembrie 1996, indicativ reglementare M.P.0030 - 1996.

**Se vor realiza funcție de complexitatea problemelor:**

- propunerii intravilan cu bilanț teritorial și zonificare funcțională ;
- optimizarea relațiilor în teritoriu;
- dezvoltarea activităților ;
- evoluție posibilă , priorități;
- evoluția populației ;
- măsuri în zone cu riscuri naturale ;
- dezvoltarea echipării edilitare ;
- protecția mediului ;
- reglementări urbanistice ;
- date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative ;
- caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților , repere în evoluția spațială a localităților;
- evidențiere caracteristici ale reliefului , rețea hidrografică , clima ,
- caracteristici geotehnice , riscuri naturale ;

- evidențierea terenurilor din extravilan amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare , a celor plantate cu vii și livezi , cu interdicțiile definitive de construire precum și a excepțiilor formulate în Legea nr. 18 / 1991 , republicată;
- evidențierea în Regulamentul Local de Urbanism a procedurii de scoatere din circuitul agricol a terenurilor menționate .

**Principalele obiective de realizat in documentație sunt :**

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ si județean;
- valorificarea potențialului natural, economic si uman;
- organizarea si dezvoltarea cailor de comunicații;
- stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan ;
- stabilirea si delimitarea zonelor construibile ;
- stabilirea si delimitarea zonelor funcționale ;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdicție temporara sau definitiva de construire ;
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate si de protecție a acestora ;
- modernizarea si dezvoltarea echipării edilitare ;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publica ;
- stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor si condițiilor de conformare si realizare a construcțiilor.

**Principalele elemente care se vor evidenția in aceasta documentație sunt :**

- stabilirea direcțiilor, priorităților si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localităților ;
- utilizarea raționala si echilibrata a terenurilor ;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
- evidențierea fondului construit valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localității ;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publica
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spațiului.

**Regulamentul local de urbanism va detalia si va accentua reglementările propuse anterior.**

Partea scrisa va cuprinde memoriul general, regulamentul local de urbanism, partea grafica (PUG) cuprinzând cinci planșe, si anume: încadrarea in teritoriu, situația existenta, reglementari-urbanistice, reglementari - rețele edilitare, proprietatea asupra terenurilor. Informațiile din partea scrisa vor fi strict corelate cu cele din partea grafica.

Prin aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local Urbanistic aferent, acestea devin acte de autoritate ale administrației locale, asigurând corelarea dezvoltării urbanistice. Ele vor conține principalele direcții, priorități și reglementări în dezvoltarea localității precum și prevederile pentru principalele categorii de probleme, cu implicații la nivelul localității.

**Prevederi ale programului de dezvoltare a localității , inițiat și aprobat de consiliul local**

Date preluate din strategia de dezvoltare locală a comunei Timboesti pentru perioada 2014 – 2020.

Strategia de dezvoltare are în vedere două mari componente:

- atragerea de investiții din surse private și finanțări externe pe bază de proiecte;
- valorificarea potențialului și resurselor locale în vederea dezvoltării echilibrate a vieții economico – sociale a comunei.

Domeniile majore de acțiune în cadrul Startegiei se referă la :

- îmbunătățirea rețelei de drumuri locale;
- dezvoltarea rețelelor de utilități ;
- investiții pentru protecția mediului;
- sprijinirea investitorilor prin acordarea de facilități și încurajarea parteneriatului public – privat;
- dezvoltarea serviciilor publice și eficientizarea activității administrației publice locale din comună prin dezvoltarea tehnologiei informației și a comunicațiilor;
- sprijinirea agriculturii cu accent pe bio-agricultură;
- încurajarea activităților turistice în zone cu potențial de dezvoltare;
- domenii prioritare ale dezvoltării locale pe perioada 2014 - 2020; perioada de valabilitate a unui P.U.G. fiind de 10 ani , reglementările urbanistice sunt valabile în perioada 2018 – 2028.
- creșterea competitivității economice a comunei prin promovarea anumitor sectoare cu nevoi specifice (sector alimentar , nealimentar ; gestionarea riscurilor în agricultură , refacerea , conservarea și consolidarea ecosistemelor legate de agricultură , etc)
- dezvoltarea infrastructurii locale de bază (căi rutiere , utilități) ;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii sociale ( sănătate , educație , servicii sociale) ;
- dezvoltarea agroturismului , valorificarea patrimoniului natural și a moștenirii culturale – istorice;
- dezvoltarea rurală durabilă și modernizarea agriculturii;
- protecția mediului ;

### **1.3. Surse documentare**

#### **Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior PUG**

- studiu topografic realizat de P.F.A. Ditot Remus Dumitru; ( documentatia va fi intocmita numai pe suport topografic cuprinzand studiu cu informatii actualizate si completate).

Având o bază topografică bine pregătită , se poate realiza o documentație corectă , care să țină seama de situația reală din teren și care să răspundă necesităților adevărate ale locuitorilor.

În vederea realizării unei documentații de calitate se impune cooperarea principalilor factori implicați: beneficiar - elaborator - organisme locale de administrație publică, interesate.

Având în vedere specificul și implicațiile actualei etape de dezvoltare a țării, pentru elaborarea unei documentații realiste și adecvate problemelor locale este necesară o înțelegere exactă a evoluției problemelor urbanistice. Aceasta se poate realiza printr-un studiu minuțios, bazat pe analiza multicerterială, cu abordarea în echipa pluridisciplinară a principalelor probleme, pe sectoare de dezvoltare a comunei, și luând în considerare propunerile de amenajare și dezvoltare inițiate și aprobată de consiliile locale. De asemenea, se impune redactarea reglementărilor pe un suport topo actualizat;

- strategia de dezvoltare locală a comunei Timboiesti;
- proiecte de infrastructură : asfaltare drumuri comunale , realizare alei pietonale , pietruire străzi comunale, asfaltare străzi comunale , canalizare și realizare stație de epurare, alimentare cu apă , reabilitare sistem irigații , reabilitare drumuri de exploatare ;
- proiecte de suprastructură : reabilitare cămin cultural , reabilitare dispensar medical, reabilitare școală , amenajare loc de joacă , modernizare teren sport, amenajare piață , etc.
- analiza geomorfologica a terenurilor degradabile (studiu geotehnic) elaborată de SC GEOSTAR CONSTRUCT SRL;
- datele mentionate în lucrare au ca surse serviciile consiliului local Timboiesti;
- planul de amenajare a teritoriului județean (PATJ – Vrancea) din care se poate desprinde poziția comunei în cadrul județului în special în documentațiile caii de comunicare , potentia economic si uman, locul în ierarhizarea funcțională a localităților județului;
- planul urbanistic general al comunei Timboesti – etapa I, lucrare preliminară caracterizarea anilor 1990 – 1992 cu accentul pe determinarea intravilanul localităților;
- monografia făcută da Iulian Rotaru pentru comuna Timboesti;

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII URBANE

### 2.1. Evolutie

#### **Istoricul comunei Tîmboiești (Prima podgorie la porțile Moldovei)**

Comuna Tîmboiești este atestată documentar din anul 1588, când domnitorii Țării Românești – urmașii lui Vlad Tepeș – se succedau la tron după intrigă, alianțe și lupte frecvente. Se pune întrebarea să fiească: *Cine erau aceștia?*

Reputatul istoric Constantin C. Giurescu face o analiză atentă a domnitorilor ce se succed la tronul Țării Românești în a doua jumătate a secolului XVI, în capitolul sugestiv intitulat „Decăderea politică a Țării Românești până la Mihai Viteazul” din monumentală lucrare „*Istoria poporului român*”.

**Mircea Ciobanul** (fiul lui Radu cel Mare) între 15 ianuarie 1545 și 16 noiembrie 1552 și ulterior, cu întreruperi, până în martie 1554 când a fost scos din scaun și surghiunit „*tocmai în Etiopia*”.

**Pătrașcu cel Bun**, fiul lui Radu Paisie, până la 26 decembrie 1557, posibil otrăvit de vornicul Socol.

**Mircea Ciobanul** a doua oară, din februarie 1558, până la 21 septembrie 1559.

**Petru Vodă cel Tânăr**, fiul lui Mircea Ciobanul între 5 noiembrie 1559 și 2 iunie 1568, când a fost arestat la Constantinopol după ce predase tributul de 100.000 de galbeni. A fost surghiunit în Siria și în Asia Mică, unde a murit la 19 august 1569, posibil prin otrăvire.

**Alexandru al II-lea**, fiul lui Mircea, frate cu Petru Șchiopul și nepotul lui Mihnea cel Rău, între 3 iulie 1568 și 25 iulie 1577, când a murit de boală.

**Mihnea al II-lea Turcicul**, fiul lui Alexandru, de la moartea tatălui său, sub tutela mamei sale Ecaterina până în iunie 1583, când sunt surghiuniți pentru puțină vreme la Tripoli, pe coasta Africii.

**Petru Cercel**, fiul lui Pătrașcu cel Bun, între 29 august 1583 și aprilie 1585 când este arestat și închis la cetatea de la Hust, în Maramureș. A rămas aici până în 1587 când a izbutit să evadeze și să se ducă la Roma pentru a obține sprijin.

**Mihnea al II lea** a doua oară după mazilirea lui Petru, până în iulie 1589, când este el însuși mazilit și schimbat de Poartă cu rivalul său Petru. Mihnea revine la tron în martie 1590, după ce a plătit un tribut de 60.000 scuzi, obținând și ordinul de executare al rivalului său. Astfel, sub pretextul că e surghiunit în insula Rhodos, Petru Cercel a fost sugrumat (decapitat?!) și zvârlit în mare.

Mihnea și-a continuat domnia până în februarie 1591, când a fost mazilit pentru că ar fi refuzat să plătească suma de 1.000.000 de aspri „*din datoriiile vechi*”.

De frică să nu fie omorât de turci a trecut la mahomedanism.

Despre geneza satelor românești, cunoscutul sociolog H.H. Stahl amintește două teme folclorice: tema intemeierii satului din pustie și tema originii donative a satului. Prima temă pleacă de la credința că toate locurile sunt inițial „*pustii*” și, deci, la intemeierea satului nu a fost cazul să se traseze hotare. Cealaltă temă are în vedere un act de danie (donație), de regulă din partea domnitorului, pentru acte de vitejie sau alte merite deosebite.

Nu putem spune cu certitudine care temă dintre cele două, menționate de H.H. Stahl, poate fi aplicată în cazul intemeierii comunei noastre. Ideea avansată anterior privind venirea mocanilor din zona de munte și aşezarea lor în șesul de pe Valea Râmnei și a Râmnicului se raliază mai degrabă ipotezei privind intemeierea satului din pustie.

Sensul pe care-l dăm, din mai multe posibile, termenului „*pustie*” poate fi cel de „*lipsă a oricărei stăpâniri boierești*”. Astfel, ne putem imagina, pe baza descrierii reputatului sociolog, un strămoș al satului, venit nu se știe de unde, care „*bate parul*”, „*se aşază*”, „*cuprinde*” un teritoriu fără stăpân și „*face sat*”. Sau, aşa cum apreciază și Al.I. Gonța, bătrânul sau moșul, cap de familie, alecea vatra de sat. Desigur, nu este locul să aducem în discuție întreaga analiză făcută de H.H. Stahl, care-i amintește pe N. Iorga, C.C. Giurescu și alții istorici, prezentând opiniile lor despre intemeierea satelor românești.

Simplificând lucrurile, în lipsa unei atestări documentare timpurii, afirmăm că o realitate general-valabilă privind geneza și evoluția satului românesc de la est și sud de Carpați reprezintă și pentru noi baza de analiză. În sudul Moldovei, ca și în alte zone, vechile aşezări sătești au fost fixate, după refluxul nomadismului, în mod constant, pe cursurile de ape, la drumuri și vaduri.

Al.I. Gonța menționează existența a patru categorii de sate în societatea românească medievală: sate puse sub administrația ținuturilor, sate mănăstirești sau episcopale, slobozii mănăstirești și boierești.

Între cele patru categorii de sate menționate mai sus, Timboieștiul care era un sat răzesesc, poate fi încadrat în categoria satelor puse sub administrația ocoalelor domnești.

În ceea ce privește numele comunei, am găsit târziu și cu destulă greutate o explicație, credibilă însă fără nici un fel de reținere dacă ținem cont de sursă. Astfel, reputatul istoric Constantin C. Giurescu într-una din lucrările de căpătâi ale istoriografiei românești „*Istoria poporului român*”, în capitolul „*Județe, ținuturi, comitate, districte*”, analizând originea numelor unor județe din Țara Românească, menționează:

„*Întradevar, Dâmbovița vine din vechiul slav **dâmb**, care înseamnă copac și stejar. În limba bulgară **dâmbovo** este locul unde cresc stejari. Dâmbovița înseamnă deci apă ce curge prin păduri*

de stejari. Si întradevăr, acest nume corespunde situației de fapt, și mai ales corespundeau în vremea când o mare parte din câmpia și din dealurile Tării Românești erau acoperite de codri uriași de stejar.”

Că în timpurile mai vechi existau codri de stejar rezultă fără echivoc din alte denumiri păstrate pentru unele zone ale comunei, respectiv „*La Gârneați*” (gârneață – stejar) și satul Pădureni. Așadar, de la slavul **dâmb** a existat probabil o formă inițială, intermediară – **Dîmboiești** -, modificată și transformată în actualul **Tîmboiești**.

Până în anul 1860 locuitorii comunei Tîmboiești au lucrat în deplină libertate pe pământurile moștenite din vechime, pe moșiiile marilor proprietari (stolnicul Costache Suțu, Robescu) sau pe moșiiile mănăstirești.

În luna mai 1860 ia sfârșit un proces început în aprilie 1847, cu impact deosebit pentru *moșnenii* din zona noastră. În istoriografie este cunoscut drept procesul Mănăstirii Băbeni cu paharnicul Alexandru Plaino, pentru călcarea moșiei Răceni, vecină cu moșia lui, din hotarul Timboieștilor (dosar 35/1848, A.N.I.C., fond Mănăstirea Băbeni).

În lucrarea “*Documente privind Istoria României*” (D.I.R.), B, Țara Românească, veacul XVI, vol. V (1581-1590), Editura Academiei, 1952, p. 373-374, document 399/**22 noiembrie 1588**, Mircea Ciobanul întărește lui Negre ocina din gura Râmnicului Sărăt și până la izvorul Cătușului și până la izvorul Văiei Rele, cumpărată de la unchii săi, Farga și Negre... și ocini la Tâmpeni, **Tîmboiești**, cu vii și locul de casă.

**Acesta este documentul în care se face pentru prima oară referire la existența localității Tîmboiești și reprezintă așadar prima atestare documentară.**

Referiri ulterioare la Tîmboiești întâlnim în documentul **189/10 iunie 1613** (veacul XVII, vol. II, pag. 203-296) de unde aflăm că Radu Mihnea întărește popii Anghel din Mocești și la alții, ocina în Bogdănel (sat lângă Jideni): lui Bădica din Scărișoara (sat lângă Valea Largă) și lui Mirăuță vătaf, ocina în Gârbovi (sat lângă Poșta Câlnău), partea Udreasca: lui Gramă, ocina în Mocești și **un pogon de vie cumpărat de la Badea din Tîmboiești**; lui Mâine, ocină în Bicești; lui Dragomir și Mușa, ocini în Chiojdene și Țigănie (sat lângă Dediulești); lui Balce și Dragomir, ocină în Pleșești.

În documentul **1/2 mai 1713** (Achiziții noi, Tribunalul Slam Râmnic, pachet MMDCI), domnitorul Constantin Brâncoveanu poruncește la 12 boieri hotarnici să aleagă părțile de moșie de la Dragosloveni, ale spătarului Costandin, fiul lui Costin și **la o moșie din Tîmboiești**.

Analizând situația la zi, rezultă că în privința numărului de locuitori, între comune, cele cu peste 4.000 locuitori dețin ponderea. În rândul acestora s-a situat dintotdeauna și comuna **Tîmboiești**, situația actuală (când se înregistrează doar circa 3.600 de locuitori) fiind una de dată recentă, urmare a desprinderii în anul 2004 a unuia din satele componente, Obrejița, sat numărând în jur de 2.000 de locuitori, devenit comună.

Din punct de vedere al structurii pe sate și al fondului construit, se constată că există 4 comune cu peste 10 sate (Dumitrești, Paltin, Gura Caliței, Tânăsoaia), 9 comune cu câte 8-9 sate (Bogdănești, Chiojdene, Corbița, Garoafa, Nistorești, Poiana Cristei, Reghiu, Țifești, Vidra) și 11 comune cu câte 6-7 sate (Andreiașu, Bolotești, Ciorăști, Măicănești, Slobozia-Ciorăști, **Tîmboiești**, Tulnici, Vintileasca, Vînatori, Vîrteșcoiu, Vrâncioaia). Acest fapt se datorește cadrului natural care a influențat aşezarea satului și specificul ocupărilor tradiționale ale populației.

Comuna este una de tip radial, din șoseaua principală ce pleacă de la Obrejița din D.N.2 (E.85) și traversează comuna pe direcția nord-sud (până spre Bordești) desprinzându-se ulițe ce străbat cele patru sate componente. Pe o fotografie făcută de satelit, comuna pare o imensă frunză de tei, „codița” fiind drumul ce pleacă de la Primărie spre Bordești, iar „nervurile” sunt reprezentate de ulițele comunei. Desprins de restul comunei este doar Trestieniul, la o distanță mărișoară (2,5-3 km) de centrul comunei și izolat în special în perioada de toamnă-iarnă-primăvară datorită drumurilor proaste. Abia după anul 2000 s-a reușit realizarea unei șosele corespunzătoare ce pleacă de la Școala Slimnic și ajunge până în acest sat .

În zona Tîmboieștiului urmele civilizației sunt numeroase, făcând dovada de netăgăduit a vechimii și continuității vieții în acest perimetru. Pentru perioada sec. IX-XI cele mai spectaculoase „urme” sunt cele descoperite la Obrejița, respectiv conturul unei locuințe cu fragmente ceramice cu decor vălurit și o scăriță de șa.

În zona Tîmboieștiului urmele civilizației sunt numeroase, făcând dovada de netăgăduit a vechimii și continuității vieții în acest perimetru. Pentru perioada sec. IX-XI cele mai spectaculoase „urme” sunt cele descoperite la Obrejița, respectiv conturul unei locuințe cu fragmente ceramice cu decor vălurit și o scăriță de șa timpurie MIC 3, făcând excepție câteva fragmente ceramice descoperite în zona Cândești-Dumbrăveni ce aparțin etapei IC 4 . Dar cel mai important obiectiv arheologic sunt „Cetățuia” de la Cândești și necropola cât și terasele din jur, locuite intens de către purtătorii culturii Monteoru.

Legate strict de comuna Tîmboiești, vom evidenția ca elemente ale locuirii din cele mai vechi timpuri pe cele din perioada migrațiilor, cele datează în secolele IX–XI (conturul unei locuințe cu fragmente ceramice cu decor vălurit și o scăriță de șa de la Obrejița) și fragmentele ceramice cu decor vălurit dintr-o așezare de tip Dridu (nivel de locuire sec. IX-XI).

Totuși, faima acestor locuri a fost dusă chiar dincolo de hotarele țării de către viticultură. Strugurii și vinurile erau mesageri ai podgoriile cu un vechi renume. Aceasta pentru că județul Vrancea „are totuși o covorțură de soluri foarte variată și complexă datorită diversității condițiilor geografice de la un sector la altul”, cum remarcă un vestit geograf.

Dealurile și solurile erau și sunt propice cultivării viței de vie. Cât de veche este această îndeletnicire distingem din nenumăratele lucrări care au apărut.

Podgoriile se apreciau după calitatea vinurilor. Datorită comerțului care se făcea în diferite țări, acest produs a putut fi cunoscut și apreciat.

Printre soiurile cultivate pe atunci, care se mai întâlnesc și astăzi, se numără și galbena, coarna neagră, creață, plăvană, grasă, frâncușă, tămâioasa, țâță vacii, crăcana etc.

Teritoriul administrativ al comunei este străbatut parțial de drumul național DN 2D( E85), drumul județean Dj202E care îl leagă spre nord-vest de Bordești (unde se termină în DN2N) și spre sud-est de Obrejița (unde se intersecțează cu DN2), Sihlea și mai departe spre sud în județul Buzău de Râmnicel și o serie de drumuri comunale DC169, DC175, care asigura legătura carosabilă între localitatile componente și comunele învecinate.

Distanța de la intrarea în comuna pana la centrul civic – primarie este de cca 3,00 km iar pana la ieșirea spre Bordesti de cca 5,00 km. Aceeași distanță este cu aproximativă intre extremitatea estică (fontana de la familia Chiriac Ionel, sat Slimnic și extremitatea estică reprezentată de crucea (troita) de la Mandroiu.

În privința locuitorilor comunei Tîmboiești, în urma documentării pentru editarea acestei lucrări, am constatat lucruri interesante, multe dintre ele fiind probabil noutăți și pentru cei ce vor citi cartea.

Un prim aspect îl constituie vechimea, puritatea și continuitatea locuitorilor comunei. Făcând un inventar al familiilor, am constatat că toate numele de familie sunt neaoș românești, fără nici un fel de influență, nefiind alterate deloc în timp. La data realizării cărții ar comporta discuții doar câteva nume de familie „atipice”, Mirghiș și Sdrobici, persoanele și numele de familie respective apărând în comună în urma căsătoriei.

În privința prenumelor, constatăriile privesc în special perioada până la colectivizare. Astfel, atât la bărbați cât și la femei erau predominante prenumele de sfinți respectiv diminutive ale acestora: Ion (Ionel, Ionică, Jan), Constantin (Costică, Costantin, Costache), Nicolae (Neculai, Culiță), Gheorghe (Gică, Gigel), Mihai, Dumitru (Mitică, Titel), Vasile, respectiv Ioana, Maria, Constantina (Costandina), Vasilica, Dumitra, Georgica, dar și Smaranda, Niculina, Safta, Ileana, Uța, Anica, Iordana, Marița, Zamfira, Săndica, Marghioala, Despina, Măndica (Manda, Măndița), Tudorița, Nedelea.

Este foarte adevărat că, aproape fără excepție, copilul primea prenumele nașului sau al nașei de botez, astfel explicându-se prenumele feminine puțin forțate (Dumitra, Vasilica, Georgica, Constantina, §.a.).

Prenumele rar utilizate sunt deci puține: Anghel, Călin, Dobre, Gavrilă, Pantazi, Radu, Stanciu, Stroe, Șerban, Tănase, Tudor, Zaharia, Vasilache pentru bărbați, respectiv Galifița, Nița, Rădița, Sultănică pentru femei, dar la fel de vechi ca și cele amintite anterior.

Am întâlnit forme unice ale prenumelor bărbătești, cu același iz arhaic: Anghelică, Bădica, Bălan, Gramă, Guniță, Lăzărică, Marcu, Nedelcu, Neculică, Panait, Petrea, Răduță, Titus, §.a.

Asfel, până spre anul 1965, nu vom întâlni prenume „orășenizate” sau preluate „din filme” precum: Sorin, Cozmin, Eduard, Claudiu, Alin, Cătălin, Robert, Pompiliu, Mădălin respectiv Mihaela, Angela, Luminița, Carmen, Diana, Delia, Bianca, Luiza, Mimi, Manuela §.a.

„Gura satului” a creat în timp o multitudine de porecle, unii locuitori fiind chiar mai ușor de identificat după acestea. Poreclele au fost generate fie de un defect fizic, fie de un viciu sau chiar de localitatea de origini. Într-o ordine alfabetică aproximativă, spre aducere aminte și pentru descreșterea frunților cititorilor, amintim aici despre:

- Amărătu (Ghe. Antonache)
- Bulei (fam. Mihalcea)
- Bufetaru (Ionel Niculescu)
- Burel (fam. Popescu)
- Beșleagă (Ion Olteanu)
- Breazu (fam. Bucurescu)
- Bățău (fam. Temelie)
- Bogzaru (fam. Popescu)
- Balabaia (Vasile Antonache)
- Boroiu (fam. Mihălceanu)
- Bocioacă (fam. Paraschiv)
- Babarez (fam. Zaharia)
- Ciulu (Ion Mihălceanu)
- Camion (Gheorghită Ion)
- Ciolan (Ion Hozoc)
- Corotineanu (Ion Tănase)
- Dărlău (fam. Paraschiv)
- Flici (Costică Andrei)

- Gemaru (Neculai Dinică)
- Ghiliftoiu (Gigel Vlad)
- Iepure (Postelnicu)
- Mărgărit (fam. Ioniță)
- Nănău (Albei)
- Obrejanu (Vasile Munteanu)
- Opriș (fam. Guțu)
- Peștaru (fam. Panțuru)
- Potcovaru (Dinu Gheorghe)
- Potroacă (Ion Fodoroiu)
- Păduchele (Lemnaru)
- Răpătescu (Victor Stamate)
- Șoarece (Sandu Fănică)
- Țapu (Zaharia Merișor)
- Talpac (Costică Vlad)

Familiile străine de comună, dar legate temporar de aceasta prin căsătorie au dispărut.

Enumerăm aici familiile Bucurescu („Breazu”), Olteanu („Beșleagă”), Asănăchescu, Pârvulescu („Marghidan”), Covăcescu („Loe”), Bălănică, Belea, Albei, Son, Swarz, Svetanov, Dragoncea, §.a.

Am întocmit un inventar al familiilor din Tîmboești actualizat, acesta oglindind în mare măsură cele afirmate anterior în privința păstrării numelor de familie din generație în generație.

## FAMILII

- A: Andrei, Antonache, Alexandru, Alexandrescu, Asănașe
- B: Barbu, Bălan, Botezatu, Birhala, Botea
- C: Capmare, Cîrjan, Cărădan, Cernat, Catargiu, Ciocoiaș, Chiriac, Coman, Costache, Chirtoc
- D: Dinică, Dobrin, Dobrinescu, Drăguș, Dinică
- F: Fănică, Filimon, Florescu, Fodoroiu, Fulga, Fendu
- G: Gavrilescu, Guțu, Geală, Grebănaș, Gheorghita
- H: Hozoc, Hotar
- I: Ionescu, Irimia, Iordachescu
- L: Lăzărică, Lovin, Lazăr, Leica, Lâlă
- M: Manea, Mănilă, Mihalcea, Mihălceanu, Merișor, Munteanu, Mincu, Moldoveanu
- N: Neagu, Neacșu, Nedelcu, Nistoroiu, Nicoară
- O: Olăreanu
- P: Panait, Păduraru, Paraschiv, Pleșea, Pandăruș, Popovici, Ponea, Porumboiu, Postelnicu, Puiu, Popescu, Puiescu
- R: Ralea, Rădulescu, Roman, Rotaru, Răducanu
- S: Stamate, Stoianoiu, Stăvărache
- T: Tacu, Tachici, Tănase, Temelie, Tocmelea, Tudor, Tusluc
- U: Ungureanu
- V: Vărzaru, Vlad, Vlase

## BĂTRÂNII COMUNEI la începutul anului 2009

**BĂRBATI**

Andrei Mihălceanu	15.07.1920
Mitică Botezatu	11.11.1921
Sandu Fănică	11.11.1921
Vasile Panțuru	10.12.1921
Ion Lovin	26.11.1922
Ungureanu Mihai Costică	27.04.1923
Cornel Gavrilescu	28.04.1923
Bârhală Pavel (Filică)	02.09.1924
Nicu Antohe	24.02.1925
Alexandru Paraschiv	02.11.1925
Vasile Rădulescu	22.03.1926
Rotaru Vasile (Gigel)	10.05.1927

**FEMEI**

Cârjan Galifița	08.09.1910
Nistoroiu Mândica	21.04.1914
Popovici Niculina	29.08.1919
Alexandru Alexandrina	11.09.1920
Postelniciu Vasilica	22.09.1921
Guțu Niculina	18.10.1921
Geanete Georgica	24.02.1922
Costache Anica	26.04.1923
Pleșea Ioana	13.08.1923
Fodoroiu Tanță	12.09.1924
Antonache Aurica	18 .10.1927
Tudor Zena	21.07.1928

O explicație a remanenței, respectiv constanței numelor de familie, ar fi căsătoriile, care cel puțin până spre anii 1965-1970 s-au făcut între persoane din comună și din comunele limitrofe, fiind foarte rare excepțiile (amintind aici căsătoriile celor plecați cu școala și serviciul în alte localități sau a cadrelor didactice, inginerilor, medicilor repartizați în comuna noastră).

În tabela cu ostașii morți în razboiul din 1877-1878 din județul Râmnicu Sărat sunt și 4 timboieșteni:

- Oprea Barbu, soldat în Regimentul 7 Linie;
- Constantin Caloian, soldat în Regimentul 7 Linie;
- Dumitru Cărădan, soldat în Regimentul 7 Linie;
- Tudor Ciobotaru, soldat în Regimentul 9 Dorobanți.

Pământul se muncea cu caii sau cu boii. În fiecare gospodărie exista deci căruță (pentru cai) sau car (pentru boi), sanie și celelalte unelte obligatorii (plug, prășitoare, semănătoare pentru 2 cai,

grapă, rariță, respectiv furcă, coasă, seceră, topor, cosor, secure, briceag, cazma, sapă, greblă simplă și greblă de strâns fânul, foarfece pentru tăiat via ș.a).

Producția agricolă era depozitată în amenajări separate („leasă”), în pod, în cămară sau în beci.

Luând drept criteriu numărul de încăperi și planul de dispunere al acestora, în satele din zona Râmnicului se întâlnesc mai multe tipuri de case:

case cu o singură încăpere, foarte rar întâlnite, la sătenii cei mai săraci, care era de fapt ceva mai mult decât un bordei;

case cu o încăpere și tindă, care se întâlneau deasemeni mai rar, pentru că în cele mai multe cazuri gospodarii au intervenit și au adăugat una sau două încăperi;

casa cu două încăperi și tindă, care reprezintă tipul cel mai frecvent în mediul rural antebelic românesc. Una din încăperi este folosită pentru locuit, iar cealaltă încăpere „casa de dincolo” sau „casa mare” îndeplinește funcția de cameră curată, de oaspeți;

case noi cu numeroase încăperi, cu o dispoziție variată și cu funcții bine stabilite.

La multe case întâlnim „chilerul” sau „polata”, încăpere îngustă, care nu se află sub acoperișul casei, ci sub prelungirea acestuia și în care gospodarul își improviza fie o bucătărie de vară, fie o cămară (magazie) pentru alimente sau pentru a depozita diverse uinelte agricole.

Interiorul locuinței țărănești din zona Tamboestului se încadrează armonios în marea unitate a interioarelor locuinței țărănești de pe tot cuprinsul țării. Este un interior simplu, dar deosebit de frumos, a cărei structură de organizare se bazează pe schema tradițională, dar în același timp prezintă unele trăsături specifice.

Spațiul fiecărei încăperi este bine împărțit. Mobilierul, țesăturile, obiectele gospodărești sunt grupate după funcția pe care o au, utilitară, sau decorativă, astfel că în încăpere se formează „colțuri” („colțul patului”, „colțul vetrei”), fiecare cu piese și funcții bine stabilite.

Casa cu planul format din două încăperi („casa mare” și „odaia de locuit”) și tinda reprezentau tipul de casă cel mai răspândit în județul Vrancea.

Tinda este o încăpere dreptunghiulară, de dimensiuni mai mici, care servește drept cameră de trecere și în care sunt ținute diferite obiecte de gospodărie. În unele cazuri, în tindă se află o vatră de foc cu horn, ce dă în „casa mare” unde se află prelungirea sobei din cealaltă încăpere, numită și „sobă oarbă”. La sărbători gospodina punea în tindă unul sau două ștergare frumoase. „Odaia de locuit” sau „casa mare” avea în colțul format de peretele median și cel longitudinal din spatele casei o sobă de cărămidă cu plită, iar lângă aceasta o poliță din lemn pentru vase. Pe peretele opus intrării este așezat patul, de obicei fixat pe țaruși, iar la fereastră lipită de perete masa, tip dulap, cu două uși. În casele bătrânești se mai folosește, încă masa rotundă, joasă, cu scăunele.

În odaia de locuit se punea războiul de țesut.

Țesăturile, în număr mic, au funcții predominant utilitare. Pe peretele de deasupra patului se pune un păretar cu decor linear și alesături. Peste saltea din paie era așternut un cearșaf din cânepă, un țol sau un strai, folosit în timpul nopții la învelit. Pe pat erau așezate două sau trei perne din pânză de casă învărgată. Perdea este făcută într-o singură fâșie, lungă cât fereastra, iar fața de masă este scurtă. Ștergarele numite „merindee”, erau făcute din pânză de casă învărgată din cânepă sau bumbac mai gros. Gospodinele țeseau de obicei trâmbițe întregi de astfel de pânză, din care faceau apoi ștergare, fațe de masă, cearșafuri, fețe de pernă, perdele. Numai la icoană este pus un ștergar frumos decorat. Pe jos erau puse preșuri, făcute la război din „coade”, resturi din imbrăcamintea membrilor familiei, tăiate în fișii subțiri și cusute între ele.

„Casa mare” constituie încăperea în care erau primiți oaspeții gospodarului sau ai fetei de măritat, de aceea gospodina îi acordă o mare atenție. În această încăpere se găsesc piesele cele mai

frumoase de mobilier și țesături și se păstra zestrea fetei de măritat, așezată în teanc pe pat. Încăperea reprezintă o oglindă a hărniciei și a gustului pentru frumos al femeii.

Camera este de dimensiuni mai mari, cu ferestre în două caturi, cu intrare direct din tindă. Soba cu coloane este făcută din cărămidă în unghiul format de peretele median și cel longitudinal din spatele casei. De-a lungul peretelui este amplasat patul cu ramă, fără tăblii. În unele familii, mai instărite, se găseau și paturi mari, late, ele constituind piesele cele mai voluminoase din încăpere.

„Colțul patului” este colțul cu cea mai mare greutate în ansamblul decorativ al încăperii. Desupra patului este pusă o scoarță cu o compoziție ornamenală și cromatică de un mare rafinament, scoarța constituind piesa cu rolul cel mai important în realizarea ansamblului decorativ.

Peste salteaua din paie și foița din zdrențe este aşternut un cearșaf și un țol cu frumoase alesături. Țolul este pus în așa fel încât registrul de ornamentație al cearșafului să se vadă.

Rezemate de perete sunt așezate pernele „de colț” sau de „perete”, unele de formă pătrată din pânză de casă albă frumos decorată cu diverse motive lucrate cu arnici, altele de formă dreptunghiulară din țesătură de lână cu alesături.

La capetele patului este pusă lada de zestre cu capacul drept și decorată cu motive geometrice crestate. În majoritatea caselor se întâlneau și lăzi de zestre pictate cu motive florale, de proveniență transilvăneană.

Teancul de țesături de pe pat este format din scoarțe, straie, țoluri și perne de teanc. Înălțimea lui este legată direct de puterea economică a gospodarilor. Țesăturile sunt puse într-o anumită ordine, cele grele, straiele și scoarțele, sunt puse la baza teancului.

În ansamblul decorativ al teancului pernele ocupă un loc de prim ordin, datorită frumoaselor registre cu motive geometrice și florale, lucrate cu arnici și mărgele colorate sau cu dantelă și dispuse la capete și pe una din lungimi. Piese de teanc fac parte din zestrea fetelor.

Ștergarele ocupă un loc important în cadrul interiorului. Sunt puse sub formă „de fluture” cu capetele întinse sau ușor lăsate în jos, încrețite la mijloc, pe scoarța de deasupra ușii și a dulapului, sau asociate cu icoane, fotografii, oglindă, busuioc. În zilele de sărbătoare numărul ștergarelor crește.

În unele gospodării se confeționau și se foloseau ițe pentru împodobitul peretilor și ștergare de dimensiuni mai mici, numite ștergărele; acestea erau puse pe perete acolo unde spațiul liber era mai mic sau pe scoarță, ca niște „roiuri de fluturi”. Locul ștergarelor erau luat de multe ori de batiste, încrețite la mijloc.

La fereastră, lipită de perete, este așezată masa, înaltă, cu picioare drepte și scaune cu spătarul drept. Fața de masă, lungă până la jumătatea înălțimii mesei, era împodobită cu motive brodate cu arnici sub formă de registre dispuse pe margini.

În unele case există obiceiul ca în zilele de sărbătoare peste fața de masă învărgată să se pună una mai scurtă cu o ornamentație bogată.

Perdelele cu rol decorativ apar în componența interiorului mai târziu. În vechile interioare cu ferestre mici și înguste se foloseau simple țesături albe. Odată cu evoluția interiorului când una din încăperi a devenit camera curată, de oaspeți, perdelelor li se acordă o atenție sporită; sunt făcute din pânză albă din bumbac subțire, brodată cu motive asemănătoare cu cele de pe ștergare.

Perdelele sunt formate din două fâșii verticale și una orizontală, mai îngustă, pusă sub cele două verticale, numită de localnici „funduleț”.

Sub ferestre era fixat un păretar cu un decor obținut prin învărgare și ales.

În colțul opus sobei se găsea un dulap triunghiular, numit „colțar”. După primul război mondial locul lui a fost luat treptat de un dulap înalt, care în partea de sus avea geamuri. Pe podeaua din scânduri se puneau preșuri învărgate, lucrate din zdrențe sau lână.

În casele bâtrânești, în „casa mare” găsim fixată deasupra patului „culmea”, pe care gospodarii își țineau hainele de sărbătoare.

Un alt element de construcție pe care îl găsim în casele bâtrânești este „coarda”, grinda de susținere fixată mai jos de tavan și care dă posibilitatea ca pe ea să fie păstrate în siguranță mici obiecte: acte, bani, etc.

Vasele din ceramică (străchini, căni, ulcioare) nu sunt folosite ca piese cu caracter decorativ.

Interiorul țărănesc tradițional din zona Râmnicului se caracterizează prin simplitate, dar și frumusețe. Mobilierul cu decor geometric crestăt, țesăturile cu o ornamentație și o cromatică armonioasă creează în cadrul interiorului o atmosferă caldă și primitoare, la această contribuind și albul strălucitor al pereților, roșul aprins al mușcatelor din ferestre, miroslul îmbătător al gutuielor și al busuiocului.

În privința portului specific perioadei inter și postbelice, se poate aprecia că acesta era unul comun satului românesc pentru întreaga zonă de vest a Munteniei.

În cazul bărbaților, principalele articole erau căciula de miel („Astrahan”) sau pălărie, palton sau scurtă cu guler de miel, pantalon ( pantalon „pană” iarna, cu cisme model militar, respectiv pantalon drept în restul anului, cu pantof sau gheata) camașă de in sau bumbac, vestă sau pulover de lână ori bundă cu sau fără mânci, obiele sau ciorapi de lână și izmene de bumbac.

Îmbrăcământea femeilor conținea obligatoriu broboada sau baticul, fustă sau rochie din materiale de culori sobre, ghete sau pantofi de piele, ciorapi de lână sau de bumbac, bluză sau camașă din mătase, in sau bumbac, pulover din lână și palton sau bundă.

Principalele ape ce străbat regiune sunt pîriul Ruget și pîriul Slimnic.

Comuna Timboesti are în componente 4 localități, după cum urmează: TIMBOESTI, PADURENI, SLIMNIC, TRESTIENI.

Satul cel mai izolat de restul comunei este satul Trestieni.

Noua configurație a comunei apare din 2004 atunci satul Obrejita s-a desprins și a devenit comuna de sine statatoare.

Teritoriul administrativ al comunei are o suprafață de 2550 ha din care :

- intravilan = 412,57 ha;
- extravilan = 2137,47 ha;

## BILANT TERITORIAL

Folosinta terenurilor	ha
Total teritoriu administrativ	2550,00
Arabil	475,00
Pasuni	361,00
Vii	800,00
Paduri	607,00
Ape	23,00
Drumuri	82,00
Curti constructii	138,00

Neproductiv	64,00
-------------	-------

## 2.2. Elemente ale cadrului natural

**Relieful** comunei se prezinta sub forma unor coline cu inclinare generala catre S – E , este unul specific zonei, făcând trecerea de la cel specific zonei de câmpie, în partea de sud și sud-est (spre D.N.2) la cel de deal, dealuri mai domoale spre est și mai abrupte și mai înalte spre vest și nord.

Cotele absolute ale terenului au valori de +350 – 450 m (443 m Varful Gurguiata, 369,2 m Virful Pietroasa) in zona vestica si +125 – 135 m la limita estica langa Obrejita.

Perimetru comunei este strabatut de la vest la S – E de valea paraului Slimnic. El este singurul curs de apa izvorând de undeva din N-V Dealul Gurguiata.

Suprafata reliefului este brazdata de numeroase vai , ravene, fagase care fragmenteaza terenul. Adancimea vailor si ravenelor este mai mare in partea vestica si se micsoreaza catre partea estica.

Relieful general inclina de la vest catre est.

### **Consideratii geologice:**

Conform hartii geologice fragment scara 1:200.000, in perimetru comunei Tamboesti apar formatiuni de varsta Pliocena(Levantin) si formatiuni de varsta Cuaternara(Pleistocen inferior, mediu si superior) si Holocene.

O sectiune geologica pe aliniamentul Neculele - Dumitresti - Dumbraveni pune in evidenta urmatoarea structura a terenului:

Incepand de la dealul Plopul catre est, formatiunile geologice aparțin Miocenului cu cele 4 etaje: Moesian, Pontian, Dacian si Levantin. Falia pericarpatica care se afla imediat la est de dealul Plopul face delimitarea intre formatiunile zonei de flis si cele de molasa.

Incepand cu depozitele Sarmatiene, structura terenulu se prezinta ca un monoclin. Stratele au pozitie verticala la est de falia pericarpatica si pe masura departarii spre est(Dumitresti) stratele se afunda ajungand la o inclinare de 10-15° la Dumitresti.

La est de comuna Dumitresti, depozitele pliocene se afunda sub stratele mai noi aparținand cuaternarului.

Depozitele cele mai vechi care apar in perimetru comunei Tamboesti sunt de varsta LEvantina si apar la fundul vailor si la baza versantilor paraului Slimnic la limita vestica a perimetrelui. Aceste depozite sunt formate din argile si argile marnoase cenusii si vinetii, compacte cu intercalatii subtiri de nisip cu rare fosile de Helix si Lithoglyphus sp. Grosimea acestor depozite poate ajunge la 800m. in masa acestora pot apare si argile carbunoase, cenusii.

Pliocenul inferior este reprezentat de stratele de Candesti, formatiuni compuse din pietrisuri cu nisip cu intercalatii argiloase. Aceste depozite sunt asezate in continuitate de sedimentare peste cele levantine. Aceste depozite au forma unor strate cu directia generala N-S si inclinare catre NE cu 5-15°. Aceste depozite se afunda adanc sub formatiunile cuaternare(Pleistocen mediu si superior).

Formatiunile Pleistocen mediu si superior sunt compuse din depozite loessoide(argile prafioase, prafuri argiloase, prafuri nisipoase si nisipuri fine macroporice, sensibile la umezire grupa A conform Normativului NP 125/2010).

La est de Tamboesti, in satul Obrejita, in valea paraului apar, pe versanti, in formatiunile loessoide mai multe niveluri de sol vegetal fosil(cenusiu ruginiu). Grosimea acestor depozite este de 10-15m.

Paraul Slimnic, in zona meandrelor a format mai multe niveluri de terasa compuse din formatiuni holocene - nisip cu pietris, argile nisipoase, maloase.

La baza formatiunilor cuaternare, apare apa cantonata la baza stratelor de pietris.

**Rețeaua hidrografică** este slab reprezentată în toată zona, cele mai reprezentative cursuri de apă fiind Râmna, la aproximativ 5 km. (la Dumbrăveni) și Râmnicul, la 10 km. spre sud-vest.

În Timboiești, Slimnicul este singurul curs de apă, Traversează comuna de la nord la sud, prin Pietroasa, Valea Timboieștilor, Slimnic apoi intersectează D.N.2 și-și urmează cursul spre sud prin Obrejița. Debitul său este nesemnificativ, albia fiind secată mai ales în cursul inferior în majoritatea anului. Doar în anii normali din punct de vedere climatic și pluviometric Slimnicul este suficient de alimentat și este vizibil.

Din Cornetu izvorăște un firicel de apă – Dulcea – cu un parcurs de circa 1 km, curgând prin spatele caselor aparținând lui Emil Cărjan, Ion Roșu și Măndica Nistoroiu și vărsându-se în Slimnic.

În partea de răsărit a comunei a existat deasemeni un pârăiaș ce izvora de undeva dinspre Cândești, traversa Pădureniul și locurile C.A.P.-ului și ale I.A.S.-ului („Valea Conii”), traversa D.N.2 și-și continua prin Obrejița cursul până la vărsarea în Slimnic.

Astfel, lipsa cursurilor de apă mari a făcut posibilă construirea locuințelor aproape de albia acestora, lipsind pericolul inundațiilor. Ultimele ieșiri din matcă și stricăciuni ale Slimnicului au fost între 1975 și 1980.

Principalul emisar al apelor de precipitatii în constituie paraul Slimnic care colecteaza torrentii și paraurile Pietroasa, Rugetu de pe partea dreptă.

Paraul Slimnic are o albie sinuoasa cu numeroase meandre în perimetrul satului Tamboesti.

La ieșirea în campie, paraul Slimnic a format un mare con de dejectie format din aluviuni recente(pietris cu nisip).

Apa subterana se află la 10-15m în zona estică și pe masura deplasării către vest aceasta ajunge la 30-40m.

Forajele pentru apă sunt sapate la 100-150m.

Conform Studiului hidrogeologic privind rezervele de apă din județul Vrancea( ISLGC - 1983) forajul nr 307 sapat la 150m exploata apa dintr-un strat de pietris de la adâncimea de 127-132m cu un debit de 1-2l/s.

Un foraj situat la limita estică în satul Obrejita la adâncimea de 210m în anul 2007 a interceptat mai multe niveluri de nisip fără a mai apărea strate de pietris care pot da debite importante de apă.

Datorită marilor suprafețe, în timpul precipitațiilor intense, apele torrentiale antrenează o mare cantitate de material solid în suspensie, ceea ce duce la eroziunea și adâncinarea continuă a răvenelor și vailor paraielor

### **Consideratii privind resursele minerale**

Principala sursă de rezerve minerale o constituie zona de lunca și terasa a paraului Slimnic care găduiește pietrisuri cu nisip pe adâncime de 2-5m.

Pietrisul se poate utiliza numai pentru construcția de drumuri.

### **Fenomene geodinamice actuale**

Zonile cu potențial de inundație se gasesc pe albia paraului Slimnic care la precipitații torrentiale pot fi afectate.

Conform hărții cu zonele inundabile întocmită de Directia apelor Bacău, dealungul timpului au fost inundații gospodării, obiective economice, terenuri agricole.

Zone cu eroziuni se gasesc deasemeni pe malurile paraului Slimnic, pe traseul vailor și răvenelor unor parauri.

**Vegetația** este una bogată și diversificată dar a suportat mutații profunde de-a lungul timpului.

Pădurea este reprezentată aproape în totalitate de foioase. Întâlnim deci fagul, stejarul, popul, salcamul, teiul, castanul, alunul, jugastrul, arinul, nucul, cireșul sălbatic și pe alocuri conifere (molidul, bradul, tuia). Există elemente suficiente care explică modificările survenite în privința vegetației. Astfel, partea de sud-est a comunei, respectiv zona adiacentă D.N.2 este cunoscută din vechime sub denumirea “*La Gârneții*”.

Putem afirma fără a greși că aici au existat în vechime păduri de foioase (stejar=gârneață), dispărute în timp. Unul din sate se numește Pădureni, întărind astfel afirmația anterioară privind

existența în vechime a unor păduri până spre sud, spre comuna Sihlea („*sihlă*” însemnând în vorbirea veche tot pădure deasă, codru neatins de om).

Despre cum era odinioară vegetația în zona comunei Timboiești ne amintesc alte două zone ale comunei, cunoscute și acum ca Mărăcini și Ruget.

Modificarea vegetației a fost influențată evident de înființarea culturilor agricole și folosirea insecticidelor și pesticidelor. Astfel, vegetația spontană a rezistat mai mult de-a lungul albiei Slimnicului și în zonele neexploatare, unde întâlnim măcesul, cătina, salcâmul, arinul, plopul, pipirigul, linița, lipanul, mătasea broaștei și plante precum mușețelul, coada șoricelului, pătlagina, gălbenelele dar și plante dăunătoare (coada vacii, turița, volbura, stirul, costreiu, pirul, mohorul și.a.).

**Fauna** este foarte diversificată, date fiind posibilitățile nelimitate de hrană și existența unui ecosistem echilibrat.

Lumea păsărilor este reprezentată de vrabie, sticlete, pițgoi, privighetoare, cînteză, cuc, ciocâńitoare, mierlă, gaiță, graur, guguștiuc, cioară, corb, pupăză, codobatură, rândunică, lăstun, prigorie, erete, uliu, prepeliță, și.a.

Dintre animalele sălbaticice vom întâlni iepurele, popândăul, șoarecele de câmp, dihorul, nevăstuica, ariciul, șerpii, șopârlele, veverița, vulpea, căprioara, mistrețul, lupul și.a.

Existența unui microclimat benefic și a numeroase surse de hrană este ilustrată de existența unui număr mare de lilieci.

În ape trăiesc broaște și pești comuni de dimensiuni mici („*fățele*”).

### Clima

Din punct de vedere climatic, prin poziția sa, județul Vrancea aparține în proporție de 40% sectorului cu climă continentală moderată (ținutul climatic al munților cu altitudini medii) și în proporție de cca 60% sectorului cu climă continentală (ținutul climatic al Subcarpațiilor și ținutul climatic al Câmpiei Române).

În sectorul cu climă continentală verile sunt foarte calde și uscate, iar iernile reci, punctate din când în când cu viscole puternice, dar și cu intervale de încălzire ce determină topirea stratului de zăpadă numeroase cicluri de îngheț – dezgheț.

O caracteristică importantă a regimului climatic o constituie prezența vânturilor de tip föhn favorizate de faptul că versanții estici ai munților Vrancei sunt adăpostiți față de vânturile din vest. Printre efectele föhnale cele mai importante se numără încălzirea substanțială a aerului, însoțită de scădere ușoară a nebulozității și a precipitațiilor atmosferice.

Circulația generală a atmosferei se caracterizează prin frecvențe mari ale advecțiilor de aer temperat oceanic din V și NV, care ajunge însă puternic transformat și ale advecțiilor de aer temperat – continental din sectorul estic, care posedă, în semestrul rece, însușiri termice proprii aerului arctic. La acestea se adaugă pătrunderile mai puțin frecvente de aer tropical din sectorul sudic și invaziile rare ale aerului arctic din nord.

Radiația solară globală este cuprinsă între valori de peste 120 kcal/cm<sup>2</sup> în lunca joasă de la confluența Putnei cu Siretul, și valori sub 110 kcal/cm<sup>2</sup> pe culmile cele mai înalte ale munților din județ.

Durata anuală de strălucire a soarelui este, în medie, de 2081 ore, mai mare în lunile mai-septembrie, când media lunară depășește 200 ore și mai redusă în lunile noiembrie – ianuarie, când durata scade sub 100 ore.

Principalele caracteristici meteorologice observate la statia meteo Focșani sunt următoarele:

#### Temperatura aerului

Temperatura medie anuala 9,6°C

Temperatura medie a lunii cele mai reci(ianuarie) -3,8°C

Temperatura medie a lunii cele mai calde(iulie) 21,6°C

Temperatura minima absolută -33°C

Temperatura maxima absolută 39,5°C

La sol, temperatura maximă a atins 66°C.

Prima zi cu îngheț apare în jurul datei de 21 octombrie, iar ultima zi de îngheț în jurul datei de 11 aprilie.

Nr. mediu al zilelor cu brumă într-un an este de 75.

<b>Precipitațiile atmosferice</b>	
Precipitații medii anuale	500-550 mm
Cantit. medii lunare cele mai mari	69,5 mm
Cantit. medii lunare cele mai mici	27,9 mm
Cantitatea maximă căzută în 24 de ore	112,5 mm
Durata stralucirii soarelui	2000 ore
Radiatia globală	115 Kcal/cm <sup>2</sup>

Anul cel mai ploios a fost 1976 cu 7410 mm.

Numărul zilelor cu ninsoare este sub 20 zile.

Stratul de zăpadă se păstrează între 40-50 zile în zona de câmpie. Prima ninsoare cade aproximativ în ultima decadă a lunii noiembrie, iar ultima la sfârșitul lunii martie.

Grosimea medie decadală a stratului de zăpadă este de 10 cm.

Referitor la căderile de zăpadă și păstrarea lor pe sol, în regiunea muntoasă și în dealurile subcarpatice înalte aceasta persistă 80 – 120 de zile, pe dealurile joase.

Zona de câmpie are o temperatură medie anuală mai mare de 9 grade Celsius, dealurile subcarpatice, inclusiv glacisul subcarpatic între 6 și 9 grade Celsius, iar munții între 2 și 6 grade Celsius. Circulația diferită a maselor de aer, de la o perioadă la alta, determină schimbări nepericuloase ale stării vremii, tocmai datorită faptului că teritoriul județului Vrancea este destul de deschis maselor de aer de proveniență și cu proprietăți diferite, formate în zone situate la mii de kilometri.

Aici se primește o cantitate de precipitații mai mare de 400 mm. Relieful determină însă, o repartiție inegală de precipitații.

Intervalul cel mai ploios este mai – iunie, iar cel mai uscat decembrie – februarie, cu prelungiri până în luna martie.

Foarte frecvente sunt cantitățile cuprinse între 40 și 80 mm în 24 ore, ceea ce arată agresivitatea mare a precipitațiilor și, implicit, rolul important pe care îl are scurgerea superficială, fie în pânze, fie concentrată, în eroziunea solurilor de pe întinsul teritoriului județului, în special a celor din regiunea dealurilor și glacisului subcarpatic.

## Date seismice

Conform Normativului P100/2013 amplasamentul se află în zona cu perioada de colt  $T_c=1,0$  sec și valoarea de varf a acceleratiei  $ag=0,40$  cu  $IMR = 225$  ani și 20% probabilitate de depasire în 50 de ani.

Conform STAS 11100/1/93 – terenul se incadrează în zona cu gradul 9 de seismicitate.

Incarcerile date de zapada conf Codului de Proiectare: Evaluarea acțiunii zapezii asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-3/2012 având IMR 50 ani are valori de 2,0 KN/mp(fig 5).

Presiunea de referință a vantului conf. "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vantului asupra construcțiilor", indicativ CR 1-1-4/2012 pe interval de recurență de 50 ani este de 0,6 kPa(fig 6).

Din punct de vedere tectonic, perimetru comunei Tamboesti se află în zona Depresiunii Odobesti.

Formațiunile depresiunii sunt suportate de depozite foarte vechi Pleozoice care aparțin 3 unități tectonice distictive care se întâlnesc în zona Vrancei și anume:

- Platforma Nord Dobrogeana;
- Platforma rusa
- Placa intra alpina

Aceste placi se scufunda in trepte dupa mai multe falii. Efectul intreprinderii si miscarilor complexe a acestora este indus in scoarta si transmis la suprafata prin cutremure.

Din punct de vedere seismic, teritoriul județului Vrancea corespunde celei mai active zone seismice din țara noastră. Distribuția epicentrilor a permis determinarea acestei regiuni seismice, care este localizată între coordonatele geografice  $26^{\circ}12' \div 27^{\circ}24'$  longitudine estică, și  $45^{\circ}24' \div 46^{\circ}24'$  longitudine nordică.

Răspândirea focarelor cutremurilor pune în evidență existența a două zone:

- una, în care se produc seismele adânci, legate de curbura arcului carpatic, în care intră depresiunile submontane precum și dealurile înalte vestice

- alta, în care se produc cutremure mai puțin adânci, cuprinzând regiunea de câmpie dintre Rm. Sărăt, Mărășești, Tecuci.

Cutremurile de pământ cu epicentru în regiunea Vrancea au origine tectonică, fiind provocate de deplasarea blocurilor scoarței, sau ale părții superioare a învelișului, în lungul unor falii formate anterior sau în lungul unor foarte adânci, care sunt și cele mai puternice.

#### **Stabilirea categoriei geotehnice**

Incadrarea in categoria geotechnica se face in conformitate cu Normativul NP 074/2014 "Normativ privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare "

Categoria geotechnica a sistemului constructie – teren indica riscul geotechnic la realizarea unei constructii.

Riscul geotechnic depinde 2 grupe de factori :

- factori legati de teren – conditii de teren si apa subterana
- factori legati de structura si vecinatatile acestora

1	Conditii de teren	Teren mediu	3 puncte
2	Apa subterana	Fara epuismente	1 punct
3	Grad de importanta a constructiei	Normala	3 puncte
4	Vecinatati	fara riscuri	1 punct
5	Zona seismică de calcul	ag >0,25	3 puncte
		<b>Total punctaj</b>	11 puncte
		<b>Categoria geotechnica</b>	II (Risc moderat)

#### Cercetari geotehnice

In perimetrul comunei Tamboesti s-au executat cercetari ale terenului de fundare pentru majoritatea constructiilor ridicate in ultimii 40 de ani. Din multitudinea fiselor de foraje existente in arhiva noastră, am preluat lucrările cele mai semnificative pentru caracterizarea structurii terenului.

Din punct de vedere geotechnic, intereseaza cuvertura de formațiuni ale Pleistocenului Mediu si Superior precum si cele Holocene.

Acstea formațiuni contin argile galbene, argile prafoase, prafuri argiloase cafenii si galbene avand intercalatii de nisip mediu fin sau nisipuri prafoase galbene si caramizii loessoide, sensibile la umezire in conformitate cu Normativul NP125/2010.

Din fisale forajelor(partial anexate) rezulta urmatoarea stratificatie a terenului:  
Constructie dispensar

0,00 – 0,40 m Sol vegetal argilos

0,40 - 2,40 m Argila prafoasa galbuie plastic vartoasa

2,40 - 4,00 m Praj nisipos si nisip prafos

4,00 - 5,20 m Argila prafoasa galbena

5,20 - 6,00 m Pietris cu nisip

Constructie oficiu PTT

0,00 – 0,80 m Umpluturi

0,80 - 2,40 m Argila prafoasa galbena plastic vartoasa

2,40 - 3,10 m Praj argilos galben

3,10 - 4,00 m Nisip fin galben

4,00 - 5,50 m Praj nisipos galben

5,50 - 7,00 m Pietris cu nisip

Pod peste valea Conii Obrejita

0,00 – 1,90 m Aluviuni recente

1,90 - 4,20 m Argila prafoasa galbena plastic vartoasa

4,20 - 5,50 m Praj argilos galben

5,50 - 6,50 m Nisip prafos galben

6,50 - 7,00 m Pietris cu nisip

Pod din beton armat peste paraul Slimnic

0,00 – 1,00 m Praj argilos galben

1,00 - 2,20 m Nisip galben fin

2,20 - 4,00 m

Alternante de praj argilos si praj nisipos galben

4,00 - 6,00 m Praj argilos galben

6,00 - 7,00 m Pietris cu intercalatii argiloase

Penentarile dinamice medii continui pe toata adancimea forajului au dat valori de 5-7 lov/10cm n intervalul 2-4m si 3-4 lov pana la 6,0m si 10-20 lov/10cm pana la 8m.

Caracteristicile fizico-mecanice se inscriu in valori medii dupa cum urmeaza:

Nr.	Denumire	Simbol	UM	Valori
1	Granulometrie Argila	A	%	10-35
	Praf	P	%	30-50
	Nisip	N	%	20-30
2	Limita de curgere	WL	%	30-35
3	Limita de framantare	Wp	%	15-17
4	Indice de plasticitate	Ip	%	20-25
5	Indice de consistenta	Ic	-	0,8-0,9
6	Umiditate	W	%	15-20
7	Greutate vol. naturala	$\gamma_w$	KN/m <sup>3</sup>	18-19
8	Porozitate	N	%	40-44
9	Indice de porozitate	E	-	0,66-0,8
10	Greutate vol uscata	$\gamma_u$	KN/m <sup>3</sup>	14-15
11	Modul deformare liniara	M2-3	daN/cm <sup>2</sup>	80-120
12	Tasare specifica la 2daN	ep2	%	2-3
13	Tasare suplim la umezire	im3	%	2-2,5

In forajele de cercetare geotehnica executate pentru diverse constructii nu a fost interceptata apa subterana pana la 6-8m adancime.

In forajele pentru cele 3 poduri, apa a aparut la 1-2m adancime.

Comportarea in timp a constructiilor

Constructiile executate au fost fundate la adancime de 1-2m pe teren format din argila prafosa si praf argilos galben, plastic vartos.

Presiunile conventionale de calcul conform STAS 3300/2/85 si Normativ NP 125/2010 au fost de 150-200 kPa pentru incarcari fundamentale centrice.

Nu au fost semnalate tasari diferențiate la constructiile executate care sa miscoreze siguranta acestora.

Majoritatea locuintelor din perimetru comunei au regim de inaltime parter la care nu au fost semnalate degradari cauzate de terenul de fundare.

Pentru poduri, adancimea de fundare a fost stabilita la 3,00 - 3,50m fata de nivelul albiei, fundarea facandu-se direct cu presiunea de 300 kPa pentru incarcari fundamentale centrice.

In studiul geotehnic pentru poduri au fost prevazute masuri de regularizare a albiei si praguri de fund pentru stabilizarea actualului nivel al acestora.

Pentru viitoarele constructii vor fi executate studii geotehnice pe fiecare amplasament.

### **2.3. Relatii in teritoriu**

Timboesti este una din cele 59 de comune ale judetului Vrancea, fiind situata in partea de sud a judetului intr-o zona de contact intre campie si zona colinara a Carpatilor de Curbura.

Comuna se află în sudul județului, aproape de limita cu județul Buzău, pe malurile râului Slimnic. si este defapt prima podgorie insemnata la intrarea judetului Vrancea dinspre Rimnicu Sarat.

Teritoriul comunei se invecineaza cu :

- la nord = comunele Bordesti si Dumbraveni;
- la sud = comunele Slobozia Bradului si Obrejita;
- la vest = judetul Buzau;
- la est = comuna Sihlea;

Comuna Tamboesti este amplasata intr-o zona destul de bine echipata cu drumuri datorita carora se poate face usor legatura in primul rand cu Municipiul Focsani si apoi cu localitatile din jur.

Drumurile judetene cat si cele comunale de pe teritoriul comunei sunt asfaltate spre deosebire de drumurile satesti care sunt din pamant si in cel mai bun caz pietruite.

## **2.4. Activitati Economice**

Localitatea Tamboesti este calificata ca fiind preponderent agricola.

Principalele activitati ale locuitorilor sunt:

- viticultura (exploatarea vitei de vie);
- agricultura (cultivarea cerealelor);
- zootehnie (cresterea animalelor);
- apicultura;
- productie;
- comert;

Comuna Timboesti nu dispune de multe obiective economice fapt care determina ca majoritatea populatiei sa lucreze in agricultura.

Produsele agricole rezultate in urma activitatilor specifice sunt valorificate in propriile godpodarii sau sunt vandute in pietele din orasele tarii.

In localitatea Timboesti functioneaza mici unitati privatizate, organizate ca societati comerciale, intreprinderi individuale/familiale sau persoane fizice autorizate (7 SRL-uri, 5 intreprinderi familiale, 1 intreprindere individuala si o persoana fizica autorizata.

Cel mai important agent economic este S.C. MINEMA CONDESIG S.R.L (sectie tricotaje) ce are piata de desfacere atat la nivel local cat si national.

Capitalul privat , regasit in sectorul serviciilor comerciale si prestariilor de servicii , este reprezentat cu preponderenta in domeniul comertului cu amanuntul.

Agricultura a ramas principala activitate economica si are un numar mare de producatori in ramuri precum vita de vie , cresterea animalelor , apicultura ,cultivarea cerealelor si a legumelor.

Zootehnia a cunoscut o curba ascendenta atat in ceea ce priveste numarul de animale cat si al productiei de carne si lapte.

Se observa deasemeni ca suprafata comunei este acoperita in buna proportie de paduri, vegetatie forestiera , ceea ce reprezinta un potential natural deosebit de valoros.

Raul Slimnic care strabate comuna , ofera atat resurse de apa cat si oportunitatea desfasurarii unor mici activitati economice de extragere, sortare si prelucrare a nisipurilor de pe malul sau.

Satele Timboesti, Padureni si Slimnic dispun de dotari sociale cat si capacitatii economice, satul trestieni este lipsit total de dotari.

Retrocedarea pământurilor a însemnat remedierea unei nedreptăți făcute de comuniști, dar efectele sunt puțin vizibile. Suprafețele mici deținute individual, lipsa unor forme de asociere performante, îmbătrânirea forței de muncă, lipsa de utilaje agricole, a îngrășămintelor și a substanțelor pentru efectuarea tratamentelor obligatorii au însemnat în majoritatea satelor românești un regres, situația actuală fiind similară probabil cu ce se întâmpla în România anilor inter și postbelici.

Producțile sunt dijmuite de dăunători și sunt modice, iar impozitele sunt de la an la an mai multe și mai mari.

Producția agricolă este greu vandabilă datorită imperativelor U.E., fapt ce conduce la sărăcirea agricultorilor și afundarea acestora în datorii.

#### **Obiective turistice:**

Din punct de vedere al infrastructurii de turism , comuna Tîmboesti nu deține o tradiție turistică. Trebuie totuși menționat Popasul Tîmboești, care se află la jumătatea distanței dintre Râmnicu Sărat și Focșani pe drumul E85, este locul unde fac pauză cei mai mulți șoferi de autocare și pasagerii lor, precum și soferii de TIR-uri, atrași probabil și de imaginea ce se vede din lacul amenajat în spatele popasului.

Trebuie menționate și schiturile și manastirile ce se află la distanțe relativ mici de comuna Tîmboești, în comunele vecine. În satul Ruget, pe un platou, a existat un vechi schit de calugări, făcut din barne, denumit schitul Cesirului.

Schitul s-a aflat pe locul mostenit de la bătrâni, unde de fapt se află o cruce cu scris vechi. Schitul s-a desființat datorită ciumei care a bântuit în rândul localnicilor din schit și a celor din jur. Comunitatea din Timboești își derulează viața spirituală în sănul celor 3 parohii ortodoxe (una de rit vechi) și o biserică adventistă creștină de ziua a șaptea. Biserica ortodoxă din Valea Tîmboeștilor "Nasterea Maicii Domnului", Biserica "Cuvioasa Paraschiva" din Slimnic, Biserica ortodoxă de stil vechi "Sf. Dimitrie", Biserica creștină adventistă Tîmboești, Biserica creștin adventistă Trestieni.

#### **Facilități oferite investitorilor:**

Întrucât comuna Tîmboești dispune de potential economic, terenul agricol ocupând peste 64% din teritoriul administrativ, inițiativa particulară va trebui încurajată în sensul valorificării strugurilor, produselor vegetale și animale și a resurselor de muncă locale.

Distanța relativ mică față de București și asezarea foarte aproape de DN2, reprezintă un atu ce trebuie valorificat.

Faptul că sunt întâlnite mai multe forme de relief , cu o vegetație și fauna foarte diversificată trebuie să reprezinte un avantaj pentru atragerea investitorilor pentru multiple domenii de activitate, inclusiv agroturism

Primăria Timboesti urmareste crearea unui mediu favorabil dezvoltării sectorului privat, prin imbucatatierea infrastructurii de sprijin a afacerilor.

In anul 2017, la nivelul comunei Timboesti, dezvoltarea economică a fost susținută prin diverse politici promovate de administrația locală.

Orice activitate comercială se desfășoară numai de către comercianți autorizați, în condițiile legii și care detin autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

Analizând profilul economic al comunei Timboesti se poate spune că acesta reflectă, la scară mică, profilul economic al județului Vrancea. Analiza structurii economice a localității a evidențiat 3 aspecte majore:

- rolul important al agriculturii;
- dezvoltarea relativ redusa a industriei;
- slaba dezvoltare a serviciilor;

Economia rurală este una puțin diversificată, principalele domenii de activitate ale societăților comerciale fiind: comerț, agricultură, servicii, industria usoara, ca activitate de bază fiind agricultura

Din punct de vedere al profilului firmelor nu au aparut modificari fata de anii anteriori si se prezinta astfel: 73% au activitate in domeniul comertului, 4% in domeniul serviciilor si doar 23% in domeniul agricol si industrial;

Acest lucru poate fi privit ca o oportunitate pentru crearea de noi afaceri.

Sectorul serviciilor este slab reprezentat ca si varietate a serviciilor oferite, in comuna existand 3 firme care deruleaza activitati in domeniul sanatatii umane.

Datorita conditiilor geografice si climitative principalele ocupatii ale populatiei active din comuna Timboesti sunt reprezentate de agricultura si cresterea animalelor.

La nivelul comunei SC Agrovit practica agricultura pe suprafete relativ restranse (57 ha grau, 68 ha rapita si 40 ha floarea soarelui – cultura de primavara), intreaga cantitate fiind comercializata.

La nivelul comunei nu exista marci traditionale pentru produsele agricole.

### **Resurse umane existente in anul scolar 2017 - 2018**

31 cradde didactice

536 elevi

75 prescolari (3-6 ani)

Accesul la satele apartinatoare catre cele 2 scoli se poate realiza cu microbuzul scolar. In acest sens s-au realizat 4 statii pe traseul microbuzului.

### **Cultura**

Biblioteca comunala functioneaza in locatia caminului cultural din localitatea Timboesti.

Colectii - 8162 documente de biblioteca

Utilizatori inregitrati (2010 – 2018) – 260

Utilizatori activi – 192

Fondul de carte aferent bibliotecii este foarte sarac si deteriorat. DIn aceasta cauza, pentru viitor se vor aloca bani din buget in vederea maririi fondului de carte si va continua colectarea fondului de carte de la populatii.

### **Forța de muncă**

#### *Forța de muncă in economie și alte sectoare de activitate*

In comuna Timboesti in agricultura exista un punct de lucru cu profil depozitare cereale al S.C. Agrovit S.A. cu un numar de 14 angajati.

In alte tipuri de activitati (administratie, invatamant, politie, posta) este ocupat un numar de 69 de locuri de munca.

Nivelul de venituri al populatiei reprezinta un factor demografic negativ si sporeste nivelul de migratie a populatiei.

### **Somaj**

Numarul somerilor aflati in plata in luna septembrie, conform datelor Agentiei Judetene de Ocupare a Fortei de Munca Vrancea era de 10 persoane.

### **Populatia neocupata**

Datorita contextului economic defavorabil o parte din populatia activa dupa terminarea stagiului de somaj , ramane in continuare fara loc de munca. Ratele de ocupare sunt deosebit de mici

in randul tinerilor (15-24 ani) si a femeilor (care au varsta de pensionare cu trei ani mai mica decat a barbatilor, dar speranta de viata este cu peste 6 ani mai mare.

Persoanele care se confrunta in ce mai mare masura cu aceste riscuri sunt: tinerii, populatia de etnie romana, femeile, populatia cu nivel redus de educatie si calificare.

### **Pensionari**

Numarul persoanelor in varsta, conform datelor din Strategia de dezvoltare a localitatii, beneficiari de pensii erau in numar de 699 de persoane impartiti astfel:

- beneficiari de pensii de stat: 342 persoane;
- beneficiari de pensii pentru agricultori: 174 persoane;
- beneficiari de alte pensii: 183 persoane;

### **Ocrotirea sanatarii**

Infrastructura de sanatate in comuna Timboesti este compusa din :

- 1 dispensar uman cu 2 cabine de medicina generala;
- 1 cabinet stomatologic;
- 1 farmacie;

In cadrul dispensarului uman, cladire construita, isi desfasoara activitatea 2 medici de familie, 1 medic stomatolog si 1 farmacist.

Aparatitia componentei private in sectorul local de sanatate, nu a resusit sa ridice nivelul dotarilor, echipamentelor precum si a calitatii serviciilor medicale in comunitate la nivelul cerintelor.

Luand in consideratie faptul ca :

- numarul copiilor si adolescentilor reprezinta 16% din populatie;
- numarul persoanelor de varsta a III – a reprezinta 15% din populatie;

este evident faptul ca nevoile de servicii medicale sunt crescute deoarece o treime din populatia comunei intra in categoria persoanelor cu nevoi majore de servicii medicale. La aceasta se adauga persoanele cu handicap care sunt in procent de 3% din populatie si persoanele neocupate in procent de 7%.

### **CENTRALIZATOR CAP. 7) – 2016**

#### **Animale domestice si/sau salbatice crescute in captivitate**

Specia	Cod Rand	Total localitate	Gospodarii cu domiciliul in localitate	Persoane cu domiciliul In localitate	Persoane juridice
<b>Bovine - Total</b>	01				
Bovine sub 1 an – total	02	4			
Bovine femele sub 1 an	03				
Din care sub 6 luni	04	4			
Bobine masculi sub 1 an	05	4			
Din care sub 6 luni	06				
Din 02: vitei pentru sacrificare	07				
Bovine de 1 – 2 ani – total	08				
Bovine femele de 1 – 2 ani	09	155			

Bovine masculi de 1 – 2 ani	10	23			
Bovine de 2 ani si peste	11	23			
Bovine masculi de 2 ani si peste	12				
Pentru reproductie	13	23			
Din care : Tauri reproducatori autorizati	14				
Reformati (pentru sacrificare)	15	132			
Pentru munca	16	53			
Femele de 2 ani si peste	17	79			
Junici	18	79			
Vaci (cod 20+21)	19				
Vaci pentru lape	20				
Vaci reformate pentru sacrificare	21				
Bubaline cod 23+24+25	22				
Bivolite pentru reproductie	23				
Bivoli autorizati pentru reproductie	24				
Alte bubaline	25				
<b>Ovine – total cod 27+...+31</b>	<b>26</b>	<b>662</b>			
Oi – femele pentru reproducere	27	640			
Mioare montate	28	18			
Tineret sub 1 an	29				
Oi – alte categorii	30				
Berbeci de reproductie autorizati	31	4			
<b>Caprine – total cod 33+...+36</b>	<b>32</b>	<b>297</b>			
Din care capre	33	292			
Tapi	34	5			
Tineret montat	35	10			
Alte caprine	36				
<b>Porcine – total cod 38+39+41+45</b>	<b>37</b>	<b>327</b>			
Purcei sub 20 kg	38				
Porcine intre 20 – 50 kg	39	98			
Din care tinered de crescatorii (2 – 4 luni)	40				
Porcine pentru ingrasat total cod 42+43+44	41	214			
Cu greutate de 50 – 80 kg	42	100			
Cu greutate de 81 – 110 kg	43	114			

Peste 110 kg	44				
Porcine pentru reproductie peste 50 kg (cod 46+47+48)	45	15			
vieri de reproductie autorizati	46	5			
Scroafe	47	10			
Scrofite	48				
Din care tineret	49				
<b>Cabaline – total</b>	50	39			
Din care cabaline de munca peste 3 ani	51	34			
Armasari de reproductie autorizati	52	5			
<b>Magari</b>	53				
<b>Catari</b>	54				
<b>Iepuri – total din care</b>	55				
Iepuri femele pentru reproductie	56				
<b>Animale de blana – total din care</b>	57				
Vulpi	58				
Nurci	59				
Nutrii	60				
Alte animale de blana	61				
<b>Pasari – total din care</b>	62	10.100			
Galinacee	63	9.756			
Curci	64	162			
Rate	65	120			
Gaste	66	52			
Struti	67				
Alte pasari	68	6			
Din codul 62 (pasari total) – total pasar adulte ouatoare	69	9.256			
Din care gaini ouatoare	70	9.000			
Alte animale domestice si/sau salbatice	71				
Familii de albine	72				

**ANIMALE LA INCEPUTUL ANULUI**

Nr. Total	2000	2003	2006	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Bovine</b>											
Nr.	602	565	410	373	289	250	147	87	77	47	52
<b>Porcine</b>											
Nr.	509	780	380	201	180	180	110	60	31	24	24
<b>Ovine</b>											
Nr.	2425	1748	750	470	400	350	370	340	324	337	708
<b>Pasari</b>											
Nr.	24310	28780	10700	10700	5800	8600	4700	3503	2513	1573	-

**NR. MEDIU DE SALARIATI**

Ani	Total	Agricultura	Industrie	Comert	Administratie	Invatamant	Sanate
2000				22			
2003				22			
2006				22			4
2010				22			4
2011				22			4
2012				22			4
2013				22			4
2014				22			4
2015				22			4
2016				24			4
2017				24			4

**OCROTIREA SANATATII**

Ani	Total	Medici	Stomatologi	Personal Sanitar	Cabinete individuale
2000	-	-	-	-	-
2003	-	-	-	-	-
2006	4	3	1	2	3
2010	4	3	1	2	3
2011	4	3	1	2	3
2012	4	3	1	2	3
2013	4	3	1	2	3
2014	4	3	-	2	3
2015	4	3	1	2	3
2016	4	2	-	2	3
2017	4	2	-	2	3

**SUPRAFATA CULTIVATA SI PRODUCTIA OBTINUTA  
IN CADRUL COMUNEI TIMBOESTI**

	2000	2003	2006	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Grau</b>											
ha	250	430	80	70	185	188	95	88	100	57	70
tone	180	170	320	280	298	380	321	271	304	200	244
<b>Porumb</b>											
ha	900	864	320	110	209	70	175	221	231	218	-
tone	2500	1800	1440	440	826	60	700	794	693	377	-
<b>Alte culturi</b>											
ha	381	237	75	285	138	212	205	166	144	200	455
tone	670	720	250	750	300	380	480	430	320	854	1213

**CANTITATEA DE PRODUSE OBTINUTE IN  
VITICULTURA/POMICULTURA IN CADRUL COMUNEI TIMBOESTI**

	2000	2003	2006	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Struguri</b>											
ha	997	997	730	730	730	730	730	730	730	8000	791
tone	8500	9970	5110	3300	2930	5840	3300	700	5840	3600	5800
<b>Fructe</b>											
ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
tone	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2.5. Populatia. Elemente demografice si sociale**

Populatia comunei Timboesti era la inceputul anilor 1995 de 4299 locuitori.

Conform Institutului National de Statistica – Directia Judeteana de Statistica Vrancea, populatia stabila dupa etnie la nivelul Timboestiuilui inregistrata la recensamantul populatiei si a locuintelor din 2011.

Localitatea	POPULATIA STABILA TOTAL	ETNIA		
		Romani	Romi	Informatie nedisponibila
TAMBOESTI	2887	1402	1388	97

Procesul de reducere numERICA a populatiei a caracterizat evolutia comunei in urmatorii ani

**Populatia pe total comuna si pe sexe stabila la nivelul comunei Timboesti**

Anul	Total Populatie	Barbati	Femei
2000	3219	1605	1614
2006	3224	1610	1614
2010	3234	1615	1619
2011	3242	1618	1624
2012	3248	1621	1627

2013	3251	1621	1627
2014	3254	1609	1645
2015	3266	1616	1650
2016	3306	1641	1665
2017	3304	1647	1657

Sursa : Administratia Publica Locala a comunei Timboesti

Ritmul mediu anual de descrestere a populatiei se observa ca a fot stopat si exista o usoara crestere in perioada 2000 – 2017.

#### Populatie pe satele componente. Total pe sexe

Satul	Anul	Total Populatie	Barbati	Femei
Timboiesti	2000	1100	538	562
	2006	1101	540	561
	2013	1216	604	612
	2017	1315	649	666
Padureni	2000	512	250	262
	2006	516	252	264
	2013	532	264	268
	2017	542	269	273
Trestieni	2000	150	72	78
	2006	148	71	77
	2013	150	72	78
	2017	155	76	79
Slimnic	2000	1457	711	746
	2006	1459	722	737
	2013	1308	651	657
	2017	1292	641	651

Sursa : Administratia Publica Locala a comunei Timboesti

Localitatea cu cei mai putini locuitori este satul Trestieni care are in prezent 155 locuitori.

Structura pe sexe se inscrie in limitele normale , in comuna locuind 3304 persoane din care 1635 barbati reprezentand 49,49% si 1669 femei reprezentand 50,51%

Structura pe varste a populatiei comunei evidentiaza instalarea unui proces de imbatranire demografica.

Varste si grupe de varsta	Sexe	Judete	Localitati	Anul 2000	Anul 2006	Anul 2013	Anul 2017
				Nr. persoane	Nr. persoane	Nr. persoane	Nr. persoane
Total	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	4574	3126	3228	3304
0 – 4 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	302	219	317	290
5 – 9 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	311	213	205	280
10 – 14 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	463	251	210	208
15 – 19 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	297	314	228	241

20 – 24 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	334	200	286	221
25 – 29 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	390	222	248	285
30 – 34 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	373	236	201	225
35 – 39 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	200	252	236	207
40 – 44 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	214	123	234	230
45 – 49 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	235	145	169	249
50 – 54 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	236	146	154	126
55 – 59 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	214	151	130	146
60 – 64 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	266	133	150	118
65 – 69 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	262	135	116	146
70 – 74 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	228	157	95	103
75 – 79 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	156	119	116	81
80 – 84 ani	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	46	80	84	87
85 ani si peste	Total	Vrancea	178046 TAMBOESTI	47	29	49	61

### Migratia naturala si migratorie a populatiei

Populatia comunei se caracterizeaza printr-un comportament reproductiv defavorabil fertilitatii, ceea ce se concretizeaza in prezent intr-o natalitate inferioara mediei pe judet. Si rata mortalitatii este inferioara mediei pe judet.

#### MISCAREA NATURALA A POPULATIEI COMUNEI TIMBOIESTI

Anul	Nascuti Vii	Decedati	Veniti	Plecari
2000	25	54		
2006	32	37		
2013	59	26		
2017	41	28		

Sursa : Administratia Publica Locala a comunei Timboesti

Miscarea migratorie a populatiei este intensa in specila pe directia stabilirii in zonele unde se poate gasi un loc de munca si asigurarea existentei familiei.

O cale de scadere a populatiei din comuna sunt plecarile temporare, pe durata mai lunga, chiar daca domiciliul ramane in comuna. Frecenta plecarilor prin schimbarea de reședință în alte zone este mai mare fata de cea a schimbarilor de domiciliu

Marea majoritate a gospodariilor din comune este formată din o singura familie, numai în cadrul unei gospodarii sunt 2 sau mai multe familii.

## **2.6. Circulatia**

Comuna Timboesti este situată în partea de sud a județului Vrancea, la intersecția dintre DN2 și DC 186.

Comuna Timboesti are în componenta 4 sate, accesul facându-se pe drumuri comunale.

Reședința de comună precum și satul Slimnic sunt traversate de DC 186, iar satul Padureni este traversat de DC 169.

Așa că DC 186 și DC 169 (parțial) au sistemele rutiere cu îmbrăcăminte asfaltice. Restul drumurilor au îmbrăcăminte din piatră de râu și din pământ.

În localități, cele 2 drumuri comunale au în prezent o lățime carosabilă de 6 m, la care se adaugă rigole și spații înierbate.

Valorile de trafic recenzate de Ministerul Transporturilor pe DN2 se ridică la circa 8200 Vt/24.

Transportul în comun este asigurat de societăți de transport, pe următoarele trasee:

Focșani – Timboesti;

Focșani – Rm. Sarat;

## **2.7. Intravilan existent. Zone functionale. Bilanț Teritorial**

Suprafetele incluse în intravilanurile localității sau componente ale comunei Timboesti sunt surprinse în tabelul următor:

**CENTRALIZATOR LOCALITATI (INTRAVILAN - ha)**

<b>LOCALITATEA</b>	<b>INTRAVILAN 2000</b>
TIMOBOESTI	98.06 ha
PADURENI	74.12 ha
SLIMNIC	111.71 ha
TRESTIENI	24.98 ha
<b>TOTAL COMUNA</b>	<b>308.87 ha</b>

O particularitate în cazul comunei Timboesti este faptul că intravilanele localităților Timboesti, Slimnic și Padureni formează un conglomerat, limitele acestora fiind pur administrative. În realitate aceste localități lucrează ca un tot unitar, folosind în comun dotările și utilitatile existente.

***Disfunctionalitati*****a.Din analiza zonificarii functionale se constata:**

- principala ocupanta a terenului o reprezinta zonele de gospodarii individuale;
- functiunile de interes public sunt comasate intr-o zona compacta aflata pe teritoriul localitatii Timboesti si Padureni, prelungindu-se prin zona de interes public pana pe teritoriul satului Slimnic;
- existenta unor mari suprafete de teren agricol in intravilan;
- lipsa totala a institutiilor de interes public in localitatea Trestieni;

**b.In cazul localitatii Timboesti se constata urmatoarele:**

- locuintele si functiunile complementare ocupa 24,55 % din totalul intravilanului;
- locuintele colective sunt reprezentate doar printr-un bloc de 4 apartamente restul locuirii constituindu-l gospodariile individuale;
- zona centrala , destul de bine conturata, cuprinde functiuni complexe: locuire, institutie administrativa, servicii publice, amenajari sportive, spatii comerciale;
- zona centrala si celelalte zone sau unitati cu functiuni complexe de interes public ocupa 8% din totalul intravilanului;
- zona industriala are practic o singura reprezentanta si anume fabrica de confectii S.C. TEXTIMA COM S.R.L.;
- circulatia rutiera cuprinde in principal artera majora ce strabate de la este la vest intreaga localitate ( DC 186);
- spatiiile verzi (agrement, sport) ocupa suprafete relativ mici, reprezentativ fiind de fapt doar stadionul actual, care necesita insa imbunatatiri;

**BILANT TERITORIAL – localitate TIMBOESTI**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENTE	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	24.09	24.25
Unitati industriale si depozite	-	-
Unitati agro-zootehnice	0.85	0.86
Institutii si servicii de interese public	0.25	0.25
Cai de comunicatie si transport – rutiere	7.04	7.08
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	0.50	0.50
Destinatie speciala	-	-

Terenuri libere	60.18	61.78
Apa	1.48	1.49
Paduri	1.90	1.91
Terenuri neproductive	1.87	1.88
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>98.06</b>	<b>100%</b>

**BILANT TERITORIAL – localitate PADURENI**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENTE	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	14.40	19.54
Unitati industriale si depozite	0.70	0.95
Unitati agro-zootehnice	3.05	4.14
Institutii si servicii de interese public	0.27	0.37
Cai de comunicatie si transport – rutiere	5.63	7.63
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	1.20	1.63
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	-	-
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	48.42	65.13
Apa	0.45	0.61
Paduri	-	-
Terenuri neproductive	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>74.12</b>	<b>100%</b>

**BILANT TERITORIAL – localitate SLIMNIC**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENTE	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	30.41	27.22
Unitati industriale si depozite	0.32	0.29
Unitati agro-zootehnice	7.16	6.41
Institutii si servicii de	0.35	0.31

interese public		
Cai de comunicatie si transport – rutiere	7.34	6.57
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	0.40	0.36
Gospodarie comunala, cimitire	0.62	0.56
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	63.5	56.82
Apa	0.12	0.11
Paduri	0.41	0.38
Terenuri neproductive	1.08	0.97
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>111.71</b>	<b>100%</b>

**BILANT TERITORIAL – localitate TRESTIENI**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENTE	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	4.44	17.77
Unitati industriale si depozite	-	-
Unitati agro-zootehnice	-	-
Institutii si servicii de interese public	0.15	0.60
Cai de comunicatie si transport – rutiere	1.53	6.12
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	0.15	0.61
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	18.68	74.78
Apa	-	-
Paduri	-	-
Terenuri neproductive	0.03	0.12
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>24.98</b>	<b>100%</b>



*Primaria*



*Postul de politie*



*Scoala Timboesti*



*Scoala Timboesti - interior*



*Scoala Timboesti – Laboratorul de informatica*



*Gradinita Timboesti*



*Scoala Timboesti*



*Farmacie Timboesti*



*Cabinet Stomatologic - Timboesti*



*Biserica Crestina Adventista*



*Complex Comercial Timboesti*



*Oficiul Postal Timboesti*



*Biserica Ortodoxa din Valea Timboestilor*



*Centrul Comunei*



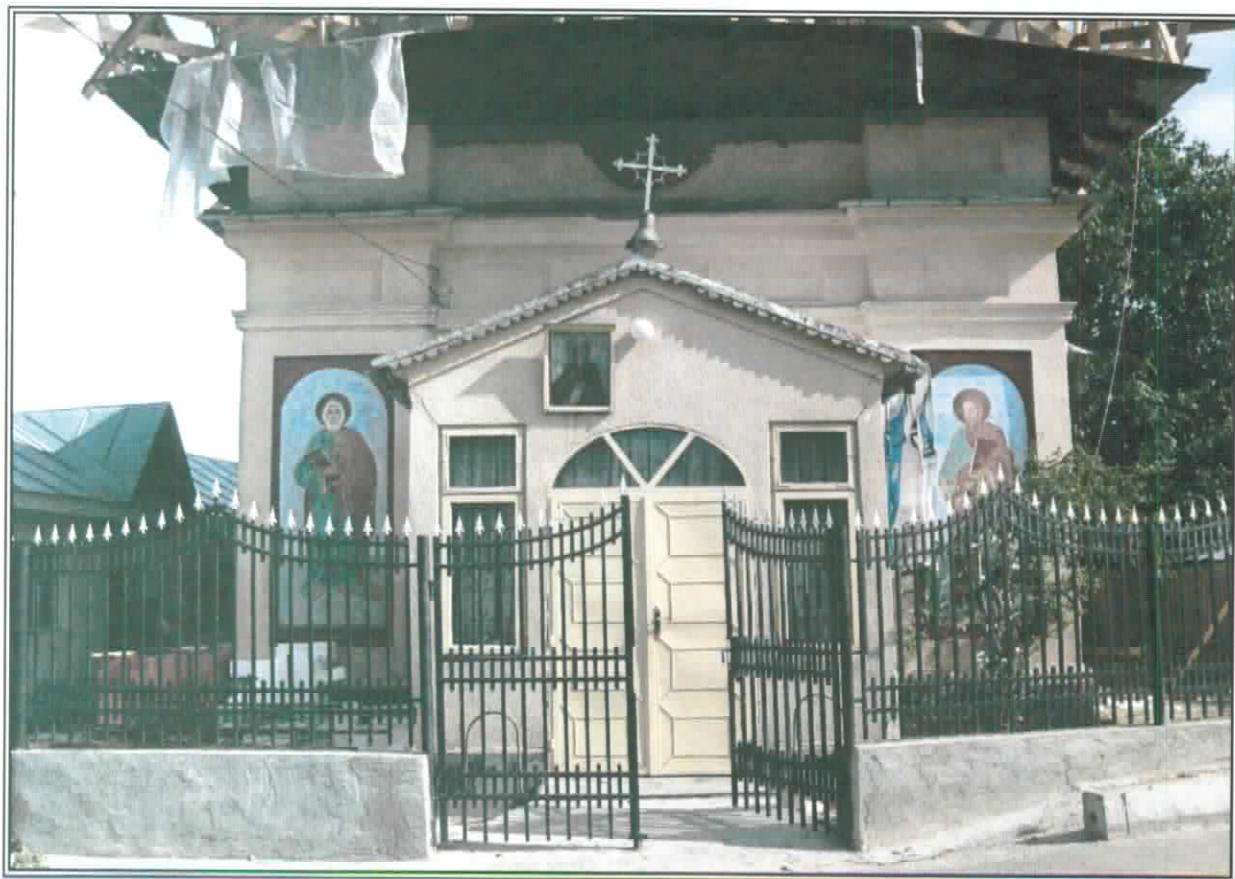
Biserica Ortodoxa Stil Vechi



Scoala Slimnic – Interior Scoala Slimnic



*Camin Cultural*



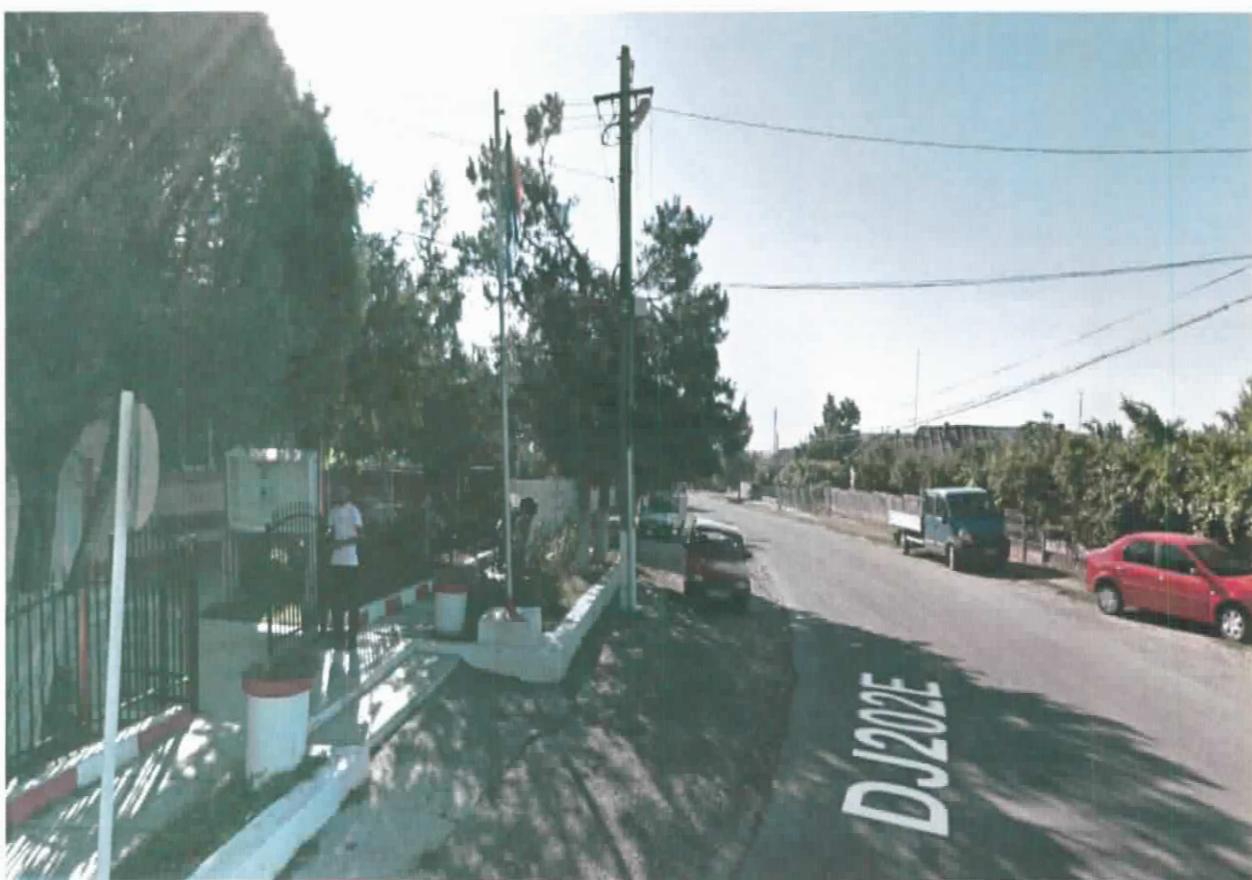
*Biserica „Curioasa Paraschiva” din Slimnic*



*Biserica Crestina Adventista*



*Primarie Timboesti 2018*



*Drum Judetean 202 E – spre Slimnic – DN 2D(E85)*



*Intrarea in Comuna Timboesti*







**UNITATI SCOLARE SI NR. ELEVI SAT RESEDINTA TIMBOESTI**

Sat	Ani	Total	Gradinita	Scoli	Copii Gradinite	Elevi	Personal Didactic	Gradinete	Scoli
Timboesti	2000	203	1	1	25	178	11	1	10
	2003	215	1	1	25	190	12	1	11
	2006	227	1	1	25	202	12	1	11
	2010	242	1	1	45	197	13	2	11
	2011	236	1	1	40	196	14	2	12
	2012	255	1	1	35	220	14	2	12
	2013	263	1	1	35	228	14	2	12
	2014	258	1	1	44	214	15	2	13
	2015	253	1	1	45	208	15	2	13
	2016	262	1	1	50	212	15	2	13
	2017	264	1	1	50	214	15	2	13

**UNITATI SCOLARE SI NR. ELEVI SAT SLIMNIC**

Sat	Ani	Total	Gradinita	Scoli	Copii Gradinite	Elevi	Personal Didactic	Gradinete	Scoli
Slimnic	2000	202	1	1	20	182	11	1	10
	2003	205	1	1	20	185	10	1	9
	2006	171	1	1	20	151	10	1	9
	2010	197	1	1	20	177	10	1	9
	2011	191	1	1	20	171	11	1	10
	2012	220	1	1	20	200	11	1	10
	2013	229	1	1	20	209	11	1	10
	2014	233	1	1	25	208	12	1	11
	2015	218	1	1	25	216	12	1	11
	2016	243	1	1	25	218	12	1	11
	2017	268	1	1	25	243	13	1	12

**UNITATI SCOLARE SI NR. ELEVI SAT TRESTIENI**

Sat	Ani	Total	Gradinita	Scoli	Copii Gradinite	Elevi	Personal Didactic	Gradinete	Scoli
Trestieni	2000	10	-	1	-	1	11	-	1
	2003	8	-	1	-	1	10	-	1
	2006	12	-	1	-	1	10	-	1
	2010	9	-	1	-	1	10	-	1
	2011	6	-	1	-	1	11	-	1
	2012	5	-	1	-	1	11	-	1
	2013	7	-	1	-	1	11	-	1
	2014	7	-	1	-	1	12	-	1
	2015	9	-	1	-	1	12	-	1
	2016	-	-	-	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-	-	-	-

**LOCUINTE LA SFARSITUL ANULUI****LOCALITATEA TIMBOESTI**

Sat	Anul	Locuinte Existente	Locuinte construite
Timboesti	2000	-	-
	2010	492	4
	2011	508	2
	2012	510	3
	2013	518	-
	2014	518	1
	2015	520	-
	2016	527	1
	2017	530	1

**LOCALITATEA TRESTIENI**

Sat	Anul	Locuinte Existente	Locuinte construite
Trestieni	2000	-	-
	2010	78	-
	2011	78	-
	2012	79	2
	2013	81	-
	2014	81	-
	2015	81	-
	2016	81	-
	2017	82	1

**LOCALITATEA PADURENI**

Sat	Anul	Locuinte Existente	Locuinte construite
Padureni	2000	-	1
	2010	260	1
	2011	265	1
	2012	289	2
	2013	289	2
	2014	289	-
	2015	293	-
	2016	294	-
	2017	296	3

**LOCALITATEA SLIMNIC**

Sat	Anul	Locuinte Existente	Locuinte construite
Slimnic	2000	-	-
	2010	273	1
	2011	277	4
	2012	300	-
	2013	317	1
	2014	317	1
	2015	320	2
	2016	320	-
	2017	324	1

## **2.8. Zone cu riscuri naturale**

Pe teritoriul comunei Tamboesti nu se inregistreaza zone cu riscuri naturale importante, singurele zone cu risc natural sunt cele cu teren in panta si zona albiei paraului Slimnic in punctele care s-au produs anterior inundatii.

In privinta zonelor inundate temporar fenomenul se datoreaza in buna parte neingrijirii rigolelor amplasate de o parte si de alta a drumurilor.

Prin curatarea acestora, se va elibera riscul natural.

## **2.9. Echipare edilitara**

### **2.9.1. Alimentarea cu apa**

Alimentarea cu apa la nivelul intregii comune Tamboesti se face in sistem centralizat.

#### **2.9.1.1. Hidrologia si hidrogeologia**

Comuna Timboesti face parte din bazinul hidrografic Siret, ca ape principale fiind Rugetul, Pietroasa si Slimnieu.

Din punct de vedere al formelor de relief, suprafata comunei cuprinde campia din partea de S – E si deal in partea de vest. Zona de deal (colinare) a comunei este traversata de valea Slimnicului, de la N – V la S – E . Zona de campie are altitudinea medie de 130 m in timp ce intravilanul comunei Timboesti se afla intre cotele 170 si 230 m.

Zona subcolinara a comunei Timboesti din punct de vedere hidrogeologic , are caracteristicile stratelor de "Cindesti".

Prezenta apei in subteran in aceasta este constatata prin fantele existente, dar nu permite straturi acvifere demne de o exploatare economica. Debiturile acestor fante sunt estimate la 0,1 pana la max 0,3 L/s. Varianta de debit este cea caracteristica stratelor de Cindesti, determinata de tendinta de drenare si colectare a apei si nu de depozitare, datorata structurii geologice.

Perioadele secetoase dintr-un an si cu atat mai mult dintr-un sir de ani fac ca multe fante sa fie neexploataabile, aceasta ducand la concluzia ca stratele acvifere nu prezinta un grad de asigurare al folosintei in vederea unei exploatari economice a apei.

Structura geologica a zonei de campie a comunei Timboesti prezinta straturi freatici saturate stabile.

Aceasta este demonstrata de forajele existente aflate in exploatare. Influenta precipitatilor asupra depozitelor acvifere este redusa, conferind un grad de asigurare a folosintei de 95%.

In momentul de fata unele dintre gospodarii dispun si de alimentare cu apa din fante . Astfel in localitate Timboesti are oglinda apei intre 30 – 50 m adancime.

Apelurile uzate menajere sunt acumulate in fose septice tip hazna care pun in pericol de poluare a panzei freatici din acre sunt alimentate puturile taranesti.

Acelasi lucru spune si despre gropile de gunoi menajer sau platforme de fermentare a gunoiului de natura animala, realizate fara executarea stratului de impermeabilizare a fundului gropii.

### **2.9.2. Alimentarea cu energie termica**

In localitatea comunei Timboesti producerea energiei termice se realizeaza in sistem local, sistem in care producerea si consumul energiei se face in aceeasi incaperi, prin sobe cu combustibil solid (lemn).

### **2.9.3. Alimentarea cu gaze naturale**

In zona comunei Timboesti nu exista retele de gaze de inalta sau medie presiune de la care s-ar putea alimenta localitatile componente.

### **2.9.4. Alimentarea cu energie electrica**

Comuna Timboesti este racordata la sistemul energetic national prin intermediul liniei aeriene de medie tensiune 20 KV, racordate la statia de transformare 11020 KV Gugesti si linia de 20 KV – FRE Buzau.

Distributia energiei electrice de joasa tensiune 0.4 Kv se face prin retele aeriene alimentate de catre o serie de posturi de transformare de mica capacitate aeriene 63 – 250 KVA – 20/0.4 KV.

Repartitia posturilor de transformare pe localitati este urmatoarea:

- Timboesti (sat resedinta) = 3 PTA ( post transformare aeriana)
- Trestieni = 1 PTA
- Slimnic = 1 PTA

Sistemul de alimentare pe 20Kv la posturile de transformare este de tip radial. Comuna dispune de 5 posturi de transformare dispuse in zonele de maxima cerinta.

Retele de joasa tensiune 0,4 Kv sunt predominant pe stalpi de beton.

Traseele lungi ale retelelor fac ca la capetele retelelor caderile de tensiune sa ajunga uneori peste limitele admisibile, impunandu-se in anumite situatii montarea de noi posturi de transformare.

Starea retelelor de distributie de joasa tensiune este satisfacatoare. In paralel cu retelele de distributie se gasesc onducatoarele pentru iluminatul public. In cele mai multe cazuri lipsesc corpurile de iluminat si partial conducatoarele, starea acestora fiind nesatisfacatoare.

Potentialul de electrificare este de 99,5 % din totalul de gospodarii.

### **2.9.5. Telecomunicatii**

Comuna Timboesti este deservita de catre o centrala semiautomata cu lucru in doua schimburile. Schimbul 3 este asigurat de centrala Dumbraveni. La cele 1508 gospodarii sunt intalnate 280 posturi telefonice revenind un procentaj de 18,5 %

In ceea ce priveste reteaua telefonica este de tip aerian cu distributia majora in cable. Din reteaua majora abonatii cat si zonele periferice sunt racordate cu ajutorul liniilor individuale aeriene.

In proportie de 65% din traseu, retelele telefonice sunt amplasate in comun cu liniile electrice aeriene de 0,4 Kv.

### **2.9.6. Gospodaria comunala**

Localitatea Timboesti, dispune de un serviciu de colectare, transport, depozitare si procesare a resturilor menajere.

Gunoiul de grajd, rezultat din cresterea animalelor, este depozitat pe platforme de gunoi, in locuri special desemnate de primarie, spre fermentare si apoi sunt folosite ca ingrasamant pentru fertilizarea terenurilor agricole.

Zonele desemnate pentru platforme de gunoi sunt terenuri degradate, terenuri pe care nu au fost executate lucrari de impermeabilizare a platformelor.

Localitatea Timboesti dispune de un serviciu de colectare si transport a deseuriilor menajere de la locitorii de la case. Ceilalti locitorii de la case din satele componente, transporta cu mijloace proprii deseurile menajere la zona desemnata pentru depozitarea acestora.

Haznalele din gospodariile populatiei duc la un fenomen de poluare destul de intens a panzei de apa freatica.

Restituirea apelor uzate mai mult sau mai putin incarcate cu impuritati (suspensii solide, substante organice biodegradabile de origine vegetala sau animala, substante organice de sinteza, pesticide) constituie o grava agresiune asupra mediului in general si asupra apelor de suprafata si subterane in special.

#### **2.9.7. Disfunctionalitati (la nivelul teritoriului si localitatii)**

Principalele disfunctionalitati ce apar in desfasurarea activitatilor in localitate si in teritoriul administrativ la nivelul comunei Timboesti sunt evidențiate si prezentate succint in tabelul urmator.

#### **Localitate Timboesti**

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Legaturi dificile intre satul resedinta si restul localitatilor	Modernizare drumuri acces
	2.Drum DJ 202 E	Modernizare si reabilitare
	3.Pod peste pirlui Slimnic	Finalizare lucrari de executie
	4.Drum de interes local zona Caradanesti	Finalizare lucrari de executie
	5.Parcare punct Telekom	Refacere si modernizare
FOND CONSTRUIT SI UTILIZATE TERENURILOR	6.Fond construit degradat din materiale nedurabile	Reconstruire , reabilitare
	7.Localurile vechi ale scolilor,gradinitelor si camin cultural	Reabilitare si modernizare asezamant cultural. Dotarea scolii gimnaziale Timboesti cu laptop, video projector si tabla interactiva. Dotarea laboratorului scolii gimnaziale Timboesti cu 10 laptopuri.
	8.Importante suprafete de teren agricol in intravilan	Propuneri pentru lotizare
SPATII PLANTATE AGREMENT, SPORT	9.In lungul strazilor sunt spatii verzi de aliniament neorganizate	Amenajare si plantare spatii verzi de aliniament
PROTEJAREA ZONELOR -Pe baza normelor sanitare	10.Cimitire	Interdictie de construire , la o distanta mai mica de 50 m fata de incinta cimitirului
-Fata de constructii si culuare tehnice	11.Gropi de gunoi	Interdictie de construire pe o raza de 500 m
	12.Surse de apa si rezervoare	Interdictie de construire pe o distanta de 10 m
	13. Linie electrica aeriana 110 KV	Interdictie de construire pe o distanta de 20 m fata de axul traseului

Alte disfuncionalitati sunt generate de conditiile nefavorabile ale cadrului natural necesar a fi remediate prin lucrari hidroamelioractive.

Referitor la calitatea aerului , concluzia este ca poluarea atmosferei nu este insemnata, lipsind aproape in totalitate activitatatile industriale poluante.

#### **2.9.8. Necesitati si opinii ale populatiei**

In urma discutiilor cu reprezentantii consiliului local al comunei Timboesti si a consultarii populatiei au rezultat o serie de propuneri prezentate in continuare:

- sprijinirea consiliului judetean pentru demararea proiectului „modernizarea si reabilitarea DJ 202 E ...”;
- construire Gradinita cu Program Normal cu 3 sali de clasa la scoala Slimnic;
- definitivarea obiectivului de investitie „Pod peste piriul Slimnic”;
- modernizarea drumului de interes local Zona Caradanesti;
- imbunatatirea sigurantei publice prin modernizarea retelelor de iluminat public prin tehnologii noi LED;
- refacere parcare punct Telekom;
- finalizare lucrare in curs de licitatie drum de interes local 7,25 km, comuna Timboesti
- amenajarea stațiilor pentru mijloacele de transport in comun;
- crearea accesibilitatii pe toate drumurile agricole prin balastarea acestora (3732 ml)
- amenajarea intersecțiilor;
- reparatii drumuri de interes local prin efectuarea de balastari si santuri, amenajarea trotuarelor și a rigolelor de scurgere pentru ape pluviale pe străzile de deservire din localitatile componente ale comunei;
- construire sala sport tip „B” in punctul fost C.A.P.;
- inlocuirea stalpilor de lemn cu stalpi din beton pentru siguranta alimentarii cu energie electrica in punctul Ruget;

Toate aceste optiuni ale populatiei la consiliu reprezinta defapt necesitati absolut normale.

Opiniile populatiei, sugestiile si propunerile rezultate vor constitui elemente de tema pentru PUG si celelalte faze de proiectare necesar a fi elaborate in continuare.

#### **2.10. Probleme de mediu**

Fiind așezări rurale , mediul geografic al acestor localități este în general curat și sănătos , dar ca în toate localitățile există și puncte slabe constând în calitatea slabă a apei potabile , lipsa unei rețele de canalizare menajeră colectivă, interes scăzut față de separarea , colectarea și reutilizarea deșeurilor . lipsa amenajărilor albiilor apelor împotriva inundațiilor , lipsa educării cetătenilor în problemele de mediu.

Datorita eroziunii solului se produc ruperi de maluri care dau nastere unor alunecari limitate ca suprafața si adancime.

#### **Poluarea apelor**

Fosele (haznalele) folosite de locuitori pentru eliminarea apei uzate menajere precum si aruncarea si depozitarea necontrolată de deșeuri menajere (gunoiul de la grajd) pun in pericol calitatea

apei din fântâni și cursul normal al pâraielor. În apropierea acestor depozite de gunoi, pânza freatică poate fi contaminată cu nitriți și nitrați peste limitele admise.

### **Poluarea atmosferei**

Lipsa împrejmuirii depozitelor de deșeuri, în cele mai multe cazuri conduce la spulberarea deșeurilor ușoare și împrăștierea lor în zonele învecinate, afectând astfel utilizarea terenurilor din imediata vecinătate.

Gazele rezultate din descompunerea aerobă și anaerobă a deșeurilor menajere sunt evacuate liber, conducând astfel la afectarea calității atmosferei.

O problemă deosebită este aceea a depozitării gunoaielor care nu sunt în totalitate biodegradabile, ele contin pe lângă gunoi de grăjd plastic, sticlă, cauciuc, textile, etc. Deobicei sunt depozitate în zonele periferice ale localității, în general de-a lungul canalelor de irigații dezafectate.

Praful reprezintă o sursă de poluare atmosferică; se produce în general în perioada de secetă și este antrenat de transportul autovehiculelor. Un disconfort îl reprezintă și fumul produs de la arderea miriștilor.

### **Deșeuri menajere**

Depozitarea deșeurilor menajere, pe lângă impactul direct asupra mediului înconjurător și indirect asupra sănătății umane, mai au și un impact negativ vizual semnificativ, mai ales în condițiile unor amenajări și întrețineri necorespunzătoare.

Gestionarea deșeurilor menajere de la colectare până la eliminare finală în depozite de deșeuri menajere sau mixte, poate fi o sursă de poluare a mediului și de afectare a sănătății publice, prin transmiterea de agenți poluanți.

Toate aceste forme de poluare sunt produse de localnici, care printr-o atenționare mai severă își pot revizui comportamentul.

## **2.11. Disfunctionalități**

La nivelul comunei Timboesti întâlnim disfuncționalități legate de :

### **1. Dezechilibre în dezvoltarea economică :**

- productivitate scăzută a muncii în sectorul agricol;
- infrastructura agricolă inadecvată : irigații, drumuri agricole și forestiere dotare tehnică insuficientă;
- reticență la înființarea grupurilor de producători;
- inexistența centrelor de informare și monitorizare a evoluției culturilor (consultant de la însămânțare până la recoltare);
- nivel scăzut al energiei din surse regenerabile în agricultură;
- ponderea mare a persoanelor vârstnice în agricultură;
- slaba diversificare a activităților în mediul rural;
- probleme legate de titlurile de proprietate și terenurile aferente;
- fragmentarea proprietăților și menținerea exploatațiilor mici;
- folosirea în exces a hibrizilor și a soiurilor neadecvate ;
- venituri scăzute ale producătorilor agricoli datorate lipsei sistemelor de colectare a produselor agricole și a piețelor an gros;

- insuficiența capacitatei de stocare (siloz, depozit frigorific, terminale , etc);
- insuficiente unități de procesare a produselor primare agricole;
- resursă umană insuficientă și slab pregătită în sănătate , educație, administrație în mediul rural;
- lipsa culturii asociative și neîncrederea în acestea în mediul rural;
- promovarea insuficientă a produselor alimentare și nealimentare tradiționale din zonele rurale inclusiv produse de artizanat , confectionate manual , produse specifice zonei montane;

## **2.Probleme sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă:**

- descreșterea naturală a populației ;
- scăderea continuă a natalității , dublată de exodul populației tinere spre diverse orașe din zonă sau mai depărtate;
- insuficienta corelare a ofertei profesionale cu piața muncii ;
- corelarea slabă între piața muncii și sistemul de învățământ;
- populație școlară în scădere;
- ponderea ridicată a populației ocupată în agricultura de subzistență;
- slaba inserție a populației tinere pe piața muncii în mediul rural;
- sărăcia afectează posibilitatea de acces la sănătate și educație;
- piața forței de muncă la negru – foarte des întâlnită;
- creșterea decalajului educațional între mediul urban și cel rural;
- salarii mici în sectorul bugetar .

## **3.Condiții nefavorabile ale cadrului natural:**

- rețeaua hidrografică săracă;
- insuficienta irigare a terenurilor agricole;
- calitatea slabă a apei potabile ;
- regularizarea pâraielor împotriva inundațiilor;
- calitatea solului este grav afectată de deșeuri /reziduuri

## **4.Necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros , situri și rezervații de arhitectură și arheologie.**

- pe teritoriul comunei Timboesti nu s-au semnalat zone cu potențial natural valoros și nici rezervații de arhitectură și arheologie ;

## **5.Nivelul de poluare sau degradare constatat în unele zone**

- arderea deșeurilor nedegradabile duce la poluarea atmosferei ;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor pe marginea cursurilor de apă duce la poluarea apei ;
- transportul rutier pe drumurile neasfaltate antrenează praful constituind o disfuncționalitate majoră ;
- inexistența unui sistem centralizat de epurare ape uzate menajere conduce la deversarea acestora în sol crescând astfel nivelul nitrițiilor și nitrațiilor peste limitele admise , dăunând culturilor și vieții oamenilor .

## **6. Disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice**

- nu există bânci ; nu există bancomate ;
- nu există agenții de șomaj , agenții de voiaj;
- nu există case de schimb valutar ;
- nu există puncte de informare pentru cetăteni și nu există centru de consultanță;
- migrația masivă a tineretului datorită lipsei locurilor de muncă;

## **7. Starea fondului construit existent**

În general fondul construit al localității este satisfăcător , multe dintre construcțiile care ar trebui să primească o atenție sporită din punctul de vedere al consolidării și renovării nefiind tratate corespunzător .

Unele imobile care adăpostesc sedii ale instituțiilor publice necesită lucrări de întreținere :

- sunt necesare reparații la dispensarul medical și dispensarul veterinar;
- casele sunt de tip rural , majoritatea fără dotări complete de confort (apă , canal);
- clădirile destinate activităților culturale au fost reprofilate pentru găzduirea evenimentelor de tip nuntă , botez ;

## **8. Infrastructură edilitară**

### **Aspecte critice privind circulația și transportul**

- infrastructura de transport insuficient dezvoltată ;
- drumurile pietruite și de pământ , prezintă gropi , făgașe , burdușiri degradări de margine , cauzate de șiroiri ale apelor de suprafață sau staționări îndelungate a acestora pe partea carosabilului și de traficul desfășurat în timp;
- lipsa șanțurilor sau rigolelor pentru colectarea și surgerea apelor pluviale;

### **Aspecte critice privind infrastructura edilitară**

- alimentarea cu apă în sistem centralizat doar la nivel de cișmele stradale;
- lipsa unui sistem centralizat de epurare ape uzate menajere;
- lipsa unui sistem centralizat de colectare deșeuri menajere;

## **2.12. Necesități și opțiuni ale populației**

Cerințele și opțiunile populației, precum și punctul de vedere al administrației publice locale asupra politicii propriei de dezvoltare a localității se referă la :

- introducerea în intravilan a terenurilor bune pentru construit în scopul realizării de locuințe sau dotări cu caracter privat ;
- racordarea locuințelor la sistemul de alimentare cu apă stradal ;
- canalizare și realizarea unei Stații de epurare ;
- refacerea rețelei de drumuri : asfaltare , împietruire , reabilitare;
- crearea de noi locuri de muncă;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic și recreativ;
- dezvoltarea resurselor umane și îmbunătățirea serviciilor sociale ;
- protecția și îmbunătățirea calității mediului – managementul deșeurilor menajere;
- atragerea investitorilor străini ;

### **3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA**

#### **3.1. Studii de fundamentare**

Studii si proiecte de specialitate elaborate sau in curs de elaborare:

- realizare suport topo, in format digital intocmit de P.F.A. Ditot Remus Dumitru;
- strategia de dezvoltare locala a comunei Timboesti;
- studii de fezabilitate pentru modernizarea drumurilor comunale si a strazilor rurale in Comuna Tamboesti;

#### **3.2. Evolutie posibila si prioritati**

Se observă o tendință de amenajare a fondului construit existent direcție care trebuie amplificată mai ales in zonele adiacente arterelor majore de circulație și a zonelor centrale.

Dezvoltarea aspectului urbanistic plăcut este in concordanță cu valorificarea potențialului natural, economic și uman al localităților comunei. Pentru ca evoluția localităților să fie una sănătoasă, constantă și continuă este nevoie prioritar asigurarea unei infrastructuri tehnico edilitare complete in cazul localităților.

Din programul de măsuri prevăzute in Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Vrancea direcțiile principale de dezvoltare sunt următoarele:

##### **a) in domeniul economic**

- incurajarea inființării de intreprinderi mici și mijlocii mai ales in sectorul privat;
- diversificarea activităților;
- stimularea relansării meșteșugăriilor tradiționale și a artizanatului;
- din punct de vedere comercial prin ameliorarea infrastructurii respectiv prin restructurarea și modernizarea prelucrării și comercializării produselor agricole și silvice.

##### **b) in domeniul agriculturii**

- revitalizarea sectorului zootehnic, obținerea unui randament sporit la producția lapte și carne
- lucrări de ameliorare pentru prevenirea unor fenomene de degradare a fondului funciar agricol.
- stimularea agriculturii ecologice
- abilitățile și capacitatea de gestionare vor fi imbunătățite prin sprijinirea formării profesionale și prin furnizarea unor servicii de consultanță și de extindere a fermelor;
- imbunătățirea competitivității sectorului agricol, prin efectuarea de investiții in ferme, prin sprijinirea fermelor de semi subzistență pentru a deveni mai viabile

##### **c) imbunătățirea structurii de calificare a forței de muncă**

- stimularea unor investiții in localitățile comunei, care să valorifice local stocul de cunoștințe profesionale al persoanelor care au fost legate de economia urbană

##### **d) imbunătățirea dotărilor social-culturale**

- se propune intocmirea unui studiu pe domenii din care să rezulte necesitățile comunei după care se va intocmi o listă de priorități urmand ca investițiile să se deruleze după acest program.

- se propune regandirea funcțiunilor existente din punct de vedere al exploatarii și eficientizării economice;
- continuare lucrari de investitie pentru reabilitare si modernizare asezamant cultural lucrare aprobată în CTE cu nr. 7415/29.12.2017, inceputa în 15.02.2018, prin predarea amplasamentului catre CNI Bucuresti;
- construire sala de sport tip B, în punctul fost CAP;
- construire gradinită cu Program Normal cu 3 sali de clasa la scoala Slimnic;
- e) imbunătățirea condițiilor de locuit**
  - reabilitarea fondului de locuințe;
  - asigurarea zonelor de dezvoltare a funcțiunii de locuit;
- f) imbunătățirea infrastructurii tehnice a teritoriului**
  - reabilitarea căilor de comunicații rutiere atât în exteriorul localităților cât și în interiorul lor;

#### **g) gospodărirea complexă a apelor**

##### **h) echipare hidro-edilitară**

- racordarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de canalizare menajeră în sistem centralizat;

##### **i) Protecția zonelor naturale**

- interzicerea desfășurării oricărora activități ce pot duce la modificarea sau degradarea aspectului inițial în scopul conservării biodiversității și a habitatelor naturale.

##### **j) Echipare electrică**

- imbunatatirea siguranței publice prin modernizarea retelelor de iluminat public prin tehnologii noi LED ;
- înlocuirea stalpilor de lemn cu stalpi în beton pentru siguranța alimentării cu energie electrică în punctul Ruget;

Zonele rurale se caracterizează printr-o populație dispersată și printr-o infrastructură de calitate foarte scăzută (numai 33% dintre rezidenții zonelor rurale sunt conectați la rețeaua de alimentare cu apă, numai 10% la sistemul de canalizare și numai 10% din drumurile de țară sunt de calitate adecvată).

Infrastructura socială de bază (sistemuł sanitar și de învățământ, rețeaua financiară și de creditare etc.) este, de asemenea, mult mai slab dezvoltată decât în zonele urbane. Acești factori afectează calitatea vieții în zonele rurale, impiedică dezvoltarea economică, măresc migrația de la sat la oraș și exacerbă problemele de sănătate și de mediu. Economia rurală este în mare măsură dependență de agricultură și de silvicultură, activitățile alternative fiind foarte slab dezvoltate, iar nivelurile de venit fiind mai reduse decât în zonele urbane.

Prioritățile de intervenție vizează etapa imediată și se propun în funcție de nevoile imediate de amenajare și dezvoltare.

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar se pot fundamenta pe baza P.U.G.- lui aprobat în cadrul documentațiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul de stat.

Realizarea în următorii ani a investițiilor deja demarate precum și a celor propuse în prezenta documentație, poate deschide perspective reale de dezvoltare pentru localitate, în ideea repopulării, a îmbunătățirii procentului de cadre pregătite care să ajute procesul de dezvoltare .

### **3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu**

Teritoriul Administrativ	CATEGORII DE FOLOSINTA – ha						
	Neagricol					Total	
Agricol	Paduri	Ape	Drumuri	Curti – Constructii	Neproductive		
Extravilan	1636.0 ha	607.0 ha	23.0 ha	82.0 ha	138.00 ha	64.00 ha	2550.00ha

Comuna Tamboesti se află în sudul județului, aproape de limita cu județul Buzău, pe malurile râului Slimnic, la 28 de km de Focșani și 49 de km de Buzau.

Comuna Tamboesti este formată din 4 sate componente: satul de centru Tamboesti, reședința comunei, satul Padureni, satul Slimnic și satul Trestieni relativ izolat de restul comunei, situat pe dealurile subcarpatice ce domină de la înălțimea de peste 200 m restul comunei, oferind, în zilele senină, vizibilitate până spre Gugești și Focșani, Lacul Sărăt.

Comuna este delimitată la nord de comunele Bordesti și Dumbraveni, la sud de comunele Slobozia Bradului și Obrejita, la vest de județul Buzau și la est de comuna Sihlea.

Localitatea este străbatută de DJ 202E care face legătura de la intersecția cu DN 2D(E85) cu satul reședință și spre nord cu satul Bordestii de Jos.

La stabilirea unor relații normale între localități un rol deosebit îl au căile de comunicație și transport care ajută la circulația informației materiale și spirituale în domeniile atât social cât și economic.

Există firme care facilitează transportul în comun : RGCM Giorgio Prestserv.

### **3.4. Dezvoltarea activităților**

Gradul actual de valorificare a potențialului natural – economic și factorii de producție existenți au determinat dezvoltarea în această parte a județului, ca ramură principală a economiei , agricultura , viticultura , apicultura și creșterea animalelor .

Principala funcțiune economică o constituie agricultura în sector privat.

Pentru creșterea potențialului agricol , este necesar să se realizeze :

- investiții în agricultură și practicarea agriculturii moderne , de mare productivitate;
- accesarea unor fonduri europene pentru agricultură și dezvoltare rurală prin pac (politica agricolă comună);
- dezvoltarea sectorului apicol;
- dezvoltarea sectorului de morărit , panificație ;
- dezvoltarea unităților de procesare a cărnii , lactate, legume , fructe;
- utilizarea surselor alternative de energie;
- retehnologizarea, eficientizarea sistemelor de irigații; toate aceste lucrări de reabilitare a sistemului de irigații vor fi inițiate și susținute de investitorii activi în zonă.
- asocierea între fermieri pentru a împărti costurile de producție și a crește profitabilitatea în agricultură ;

- diversificarea activităților în mediul rural ;
- înființarea unor centre de colectare și stocare a produselor agricole : siloz, camere frigo , terminale, etc. ;
- ameliorarea mediului și a zonelor rurale;
- ameliorarea calității vieții în zonele rurale și încurajarea diversificării economiei rurale.
- modernizarea drumurilor comunale și a infrastructurii de transport
- modernizarea trotuarelor
- asigurarea unor locații pentru noi spații comerciale, în special pentru bunuri de uz casnic, gospodărești sau specific agricole
- facilitarea schimbării tehnologice în agricultura
- facilitarea prelucrării fructelor de pădure și a culturilor locale și valorificarea acestora

### **3.5. Evoluția populației**

Printr-un proces de stabilire a populației active, amplificat cu sporul natural duce la o creștere demografică.

Dinamica demografică a județului în perioada ultimelor decenii a fost de o intensitate moderată, creșterea medie anuală a populației fiind de 0,4%, apropiată de media pe țară.

După 1990 într-un context economic și politic schimbat, dinamica economică a localităților s-a modificat și ea.

Perspectivele de evoluție a populației se bazează în principal pe creșterea naturală, deoarece este probabil ca în viitor mișcarea migratorie să devină nesemnificativă.

Evoluția populației în viitorii 10 ani ar putea avea în vedere două ipoteze posibile de evoluție:

- în ipoteza menținerii caracteristicilor fenomenelor demografice din ultimii 10 ani, populația ar continua să descrească sensibil;
- în ipoteza redresării tendințelor mișcării naturale (creșterea natalității și reducerea mortalității) va fi posibilă o stopare a scăderii populației;

### **3.6.Organizarea circulației**

Se prevăd următoarele îmbunătățiri în circulația din intravilan:

- realizarea echipării tehnico edilitare înainte de începerea lucrărilor de modernizarea a rețelelor rutiere:
  - modernizarea și reabilitarea DJ 202 E ;
  - modernizarea drumului de interes local zona Caradanesti;
  - de finalizat lucrarea în execuție „Pod peste pârâul Slimnic”;
  - refacere parcare punct Telekom;
  - finalizare lucrare în curs de licitație drum de interes local 7,25 km, comuna Timboesti
  - amenajarea stațiilor pentru mijloacele de transport în comun;
  - crearea accesibilității pe toate drumurile agricole prin balastarea acestora (3732 ml)

- amenajarea intersecțiilor;
- reparatii drumuri de interes local prin efectuarea de balastari si santuri, amenajarea trotuarelor și a rigolelor de scurgere pentru ape pluviale pe străzile de deservire din localitatile componente ale comunei;
  
- in zonele nou incluse în intravilan se vor prevedea drumuri cu două benzi de circulație cu trotuar și sănț, nu se admit crearea de fundături.

La delimitarea parcelelor destinate amplasării unor construcții care presupun acces la drumul județean DJ 202E, se va avea în vedere rezervarea unor suprafețe de teren necesare amenajării de drumuri colectoare astfel încât să nu se creeze noi intersecții cu drumul județean precum și asigurarea spațiului necesar pentru amplasarea lucrărilor edilitare în afara amprizei drumului.

Surgerea apelor pluviale va fi rezolvată cu conducte de canalizare sau prin sănțuri și rigole special amenajate și întreținute regulat.

Pentru zonele nou incluse în intravilan se va avea în vedere ca pentru dezvoltarea capacitatei de circulație distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

Zonele de protecție vor fi următoarele pentru drumuri naționale 22 m, pentru drumuri județene 20 m și pentru drumuri comunale 18 m. (zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului)

### **3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial**

In cadrul Planului Urbanistic General s-au suplementat suprafete de teren care împreună cu cele existente vor forma noul intravilan al localităților.

Extindeirile propuse au fost facute de comun acord cu oficialitatile locale și sunt în majoritate terenuri pentru realizarea de locuințe individuale.

Terenurile sunt proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, dezvoltarea comerțului, serviciilor sau micilor unități de producție se vor putea numai prin inițiativa întreprinzătorilor privați.

Suprafața aferentă circulației carosabile va suferi modificări calitative, în primul rand prin modernizarea în prima etapă a străzilor în zonele bine populate, iar în etapa urmatoare a tuturor străzilor existente.

Pentru o legătură mai lesnicioasă între sate (zonele locuite), dar și pentru legătură satelor cu zonele agricole este necesară realizarea unor poduri durabile.

Actualele zone funcționale și relațiile dintre ele se mențin.

Datorită amplasării comunei Timboesti, adiacent unui drum de importanță națională și chiar european se propune crearea unor zone distincte în special construirii unor dotări aferente (servicii, comerț). În aceste zone, autorizațiile de construire se vor putea elibera numai după întocmirea unor Planuri Urbanistice Zonale sau de detaliu și numai în urma scoaterii terenurilor din circuitul agricol conform prevederilor legale.

Din punct de vedere al amplasării de construcții apar 3 tipuri de suprafete :

- I – suprafete cu inclinare usoară;
- II – suprafete cu inclinare mare;
- III - suprafete ocupate cu ravene, văi;

## CONDITII DE AMPLSARE A CONSTRUCTIILOR

**Zona I** – Constructii P – P+2E – Fundarea se va face direct pe terenul format din argile si prafuri galbene, loessoide.

Constructiile vor fi prevazute cu fundatii continui si centuri armate. Fundarea constructiilor se va face la adancimea de 1 – 2 m fata de cota terenului natural.

La sistematizarea terenului se va tine seama de pantele naturale de scurgea a apelor care se vor mentine.

In jurul constructiilor se vor executa trotuare de 5% catre exterior.

**Zona II** – Amplasarea de constructii se poate realiza numai in urma unor studii geotehnice privind stabilitatea versantilor.

**Zona III** – Nu se vor executa constructii mai aproape de 1,5 H (H = andancimea vaili fata de marginea malului)

### BILANT TERITORIAL PE TOTAL COMUNA PROPUȘ

LOCALITATEA	INTRAVILAN	INTRAVILAN	Diferente		Suprafata	
	2000	2018	(ha)	(ha)		
TIMOBOESTI + RUGET	98.06 ha	111.85 ha	1.06	10.28	3.48	8.04
PADURENI	74.12 ha	78.02 ha	0.14	-	3.40	7.44
SLIMNIC	111.71 ha	174.10 ha	-	5.39	1.72	58.72
TRESTIENI	24.98 ha	47.58 ha	-	2.01	0.11	20.70
TOTAL COMUNA	308.87 ha	412.57 ha				

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare precum si pe baza concluziilor din studiul de fundamentare si a analizei facute asupra situatiei existente pentru localitatile comunei Timboesti, zonele functionale vor suferi modificari in structura si marimea lor.

Suprafata intravilanului va creste fata de cel existent in functie de necesitatile aparute in ultimii ani.

Extinderile propuse au fost facute de comun acord cu oficialitatile locale si privesc terenuri pentru realizarea de locuinte individuale cu precadere.

Zonele functionale sunt determinate in functie de activitatile dominante aferente respective existente pe teren.

Principala zona functionala a localitatilor o constituie zona de locuinte si functiuni complementare.

Din analiza facuta in capitolele anterioare rezulta ca fondul construit de locuinte este in buna parte degradat si realizat din materiale nedurabile. De asemenea o situatie necorespunzatoare o intalnim atat la numarul de persoane ce revine pe locuinta (3.05 persoane fata de 2.7 persoane pe familie) cat si la suprafata locuibila ce revine unei persoane ( 11,28 mp fata de 14 mp recomandati in aceasta etapa sau o suprafata si mai mare in viitor in conditiile in care in Europa revin 20 – 40 mp locuibili/locuitor).

Toti acesti factori conduc la concluzia ca in viitorul apropiat presiunea populatiei privind constructia de locuinte se va amplifica foarte mult.

In urma restituirii dreptului de proprietate asupra terenului prin legea nr. 18/1991, o buna parte a locuitorilor au primit loturi cu deschideri mici ( intre 10 – 20 m ) insiruite. Acesti posesori de

terenuri vor dori obtinerea autorizatiilor de construire , conditii in care legislatia in vigoare impune o anumita latime, suprafata si procent de ocupare a terenului.

O crestere importanta o constituie si zona de gospodarie comunala prin realizarea gropilor de gunoi ale comunei.

Restul zonelor functionale raman practic neschimbate, atat ca suprafata cat sic a activitatii dominante aferente.

### BILANT TERITORIAL – localitate TIMBOESTI

<b>ZONE FUNCTIONALE</b>	<b>PROPUTS</b>	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	36.87	32.96
Unitati industriale si depozite	-	-
Unitati agro-zootehnice	0.85	0.76
Institutii si servicii de interese public	0.25	0.22
Cai de comunicatie si transport – rutiere	8.05	7.20
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	0.50	0.45
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	60.18	53.80
Apa	1.48	1.32
Paduri	1.90	1.70
Terenuri neproductive	1.87	1.59
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>111.85</b>	<b>100%</b>

S-a propus marirea suprafetei intravilanului pentru satul resedinta cu o suprafata S = 13,79 ha care au rezultat astfel:

- scoaterea din circuit a unei suprafete de 2.91 ha;
- atragerea unei suprafete de 6.27 ha;
- alipirea localitatii Ruget cu o suprafata de 11,48 ha;

**BILANT TERITORIAL – localitate PADURENI**

ZONE FUNCTIONALE	PROPOS	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	18.00	23.07
Unitati industriale si depozite	0.70	0.90
Unitati agro-zootehnice	3.05	3.91
Institutii si servicii de interes public	0.27	0.35
Cai de comunicatie si transport – rutiere	5.93	7.60
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	1.20	1.54
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	-	-
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	48.42	62.06
Apa	0.45	0.57
Paduri	-	-
Terenuri neproductive	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>78.02</b>	<b>100%</b>

S-a propus marirea suprafetei intravilanului pentru satul Padureni cu o suprafata S = 3.90 ha care au rezultat astfel:

- scoaterea din circuit a unei suprafete de 3.40 ha;
- atragerea unei suprafete de 7.44 ha;

Deasemeni 0.40 ha au fost mutate la Timboesti si 0.20 mutate la Slimnic.

**BILANT TERITORIAL – localitate SLIMNIC**

ZONE FUNCTIONALE	PROPOS	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	89.65	51.19
Unitati industriale si depozite	0.32	0.18
Unitati agro-zootehnice	7.16	4.09
Institutii si servicii de interes public	0.35	0.20
Cai de comunicatie si transport – rutiere	11.51	6.57
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	0.40	0.23
Gospodarie comunala, cimitire	0.62	0.35
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	63.5	36.26
Apa	0.12	0.07

Paduri	0.41	0.23
Terenuri neproductive	1.08	0.63
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>175.12</b>	<b>100%</b>

S-a propus marirea suprafetei intravilanului pentru satul Padureni cu o suprafata S = 62.39 ha care au rezultat astfel:

- scoaterea din circuit a unei suprafete de 1.72 ha;
- atragerea unei suprafete de 58.72 ha;

Deasemeni 0.20 ha au fost aduse de la Padureni.

### BILANT TERRITORIAL – localitate TRESTIENI

ZONE FUNCTIONALE	PROPUTS	
	SUPRAFATA	PROCENT % din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	25.66	53.93
Unitati industriale si depozite	-	-
Unitati agro-zootehnice	-	-
Institutii si servicii de interes public	0.15	0.32
Cai de comunicatie si transport – rutiere	2.91	6.12
Spatii verzi , sport, protectie si agrement	-	-
Constructii tehnico – edilitare	-	-
Gospodarie comunala, cimitire	0.15	0.32
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	18.68	39.26
Apa	-	-
Paduri	-	-
Terenuri neproductive	0.03	0.05
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>47.58</b>	<b>100%</b>

S-a propus marirea suprafetei intravilanului pentru satul Trestieni cu o suprafata S = 22.60 ha care au rezultat astfel:

- scoaterea din circuit a unei suprafete de 0.11 ha;
- atragerea unei suprafete de 20.70 ha;

#### Fondul locuibil

Fondul locuibil este reprezentat apropae exclusiv in locuinte individuale la nivelul intregii comune, inregistrandu-se la sfarsitul anului 2017 - 530 locuinte

### **3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale**

Pentru zonele cu riscuri naturale sau posibile cu riscuri naturale se vor elabora proiecte de soluționare a cauzelor riscurilor, iar până la aprobarea acestora se va introduce interdicție de construire.

Aceste intervenții au prioritate absolută și pe baza proiectelor se vor solicita fonduri pentru remedierea lor.

### **3.9. Dezvoltarea echipării edilitare**

**3.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR** Pentru întâmpinarea calamităților naturale provocate de păraie inundate, în urma ploilor torențiale, este nevoie de regularizarea pâraielor.

În prima etapă – cu termenul cel mai scurt, chiar fără investiții mari – trebuie regularizate pâraiele cu potențial de producere a calamităților naturale.

Pentru zonele posibile cu riscuri se propun lucrări de ameliorare și refacere pe baza unor proiecte de specialitate. De asemenea se propune interdicție definitivă de construire cu excepția lucrărilor de stopare a acestor fenomene.

### **3.9.2. ALIMENTARE CU APĂ**

Alimentarea cu apă se face din 2 surse:

- in sistem centralizat prin raccordarea gospodariilor la reteaua de apă potabilă ce are ca sursă o gospodarie de apă;
- in sistem local cu fantani;

**Godșpodaria de apă** este imprejmuită, beneficiind de o zonă de protecție sanitată iar echipamentele vor fi amplasate într-un spațiu închis și sigur.

Zona se întine după un program de menenanță, iar calitatea apei se monitorizează urmand o procedură scrisă.

In zona de protecție sanitată cu regim sever sunt interzise :

- accesul persoanelor străine;
- depozitarea gunoaielor de orice fel;
- deversarea de combustibili și lubrifianti;
- accesul animalelor;

#### **Hidrometria de exploatare**

Volumele de apă captate din putul forat vor fi contorizate prin intermediul unui apometru cu Dn 2 inch.

#### **Instalații de captare**

Exploatarea se face cu o electropompa submersibilă, Dn 4 inch,  $Q = 6 \text{ mc/h}$ ,  $H_{ref} = 60 \text{ mcA}$ ,  $P_{mot} = 1,1 \text{ kw} \times 380 \text{ V}$ ,  $n = 2850 \text{ rot/min.}$

#### **Instalații de aducție și înmagazinare**

Pentru protecția hidrofuga și impotriva inghetului, deasupra forajului este construită o cabină supraterană din beton armat în care sunt poziționate capul de pompă cu anexele aferente,

dispozitivele de masura si control (manometre, apometru) tabloul electric de comanda – protectie automata al electropompei submersibile, precum si grupurile de pompare pentru distributia apei (camera pompelor).

De la foraj apa va fi pompata in rezervorul de inmagazinare printr-o conducta de aductiune de PE – HD , Dn 50, Lad = 5 m. Apa este inmagazinata intr-un rezervor de compensare , montat ingropat , izolat impotriva inghetului, din polstif cu Vrez = 80 mc .

### **Instalatii de distributie**

Din put , apa extraса este inmagazinata intr-un rezervor de acumulare, cu volumul de 80 mc , cuplat cu o statie de pompare, amplasate in cadrul gospodariei de apa.

Ansamblul functional este alcătuit din doua tipuri de constructii alaturate, una rezervorul, iar cealalta camera pompelor si forajul.

Vehicularea debitului de apa pentru consum menajer si interventia la incendiu ( alimentare masini pompieri si hidranti de incendiu Dn 80 mm) este asigurata prin intermediul unui grup de pompare dublu cu , Qref = 7,2 – 18 mc/h, Href = 80 – 24 mcA, Pmot = 2 x 3,7 kw cuplat cu un recipient hidrofor (vas de expansiune) cu volumul de 500 l, montat pe suporti.

Reteaua de distributie, este realizata in sistem ramificat din conducta PE ID, pexal si OL – Zn , Dn 90, 63, 50, 40, 32, 20 , 16 mm, Pn 6 , racordate la instalatiile interioare prin flanse sau racorduri de compresiune.

Total retele distributie : Ltot distr = 22,00 m

Micsorarea numarului ciclurilor pornit – oprit al grupurilor de pompare, este realizat prin intermediul unui vas de expansiune inchis, cu volumul de 500 l, pentru apa rece, cu membrana, montat in statia de pompare.

Pomparea apei in reteaua de distributie se face in sistem hidrofor care mentine presiunea in instalatia de alimentare cu apa.

Comanda pompelor se va face prin panouri electrice automate.

### **Conform Legii nr. 458/2002, apa potabila trebuie sa fie :**

sanogena si curata, lipsita de microorganisme, paraziți sau substante care daca au o concentratie mare, pot constitui un pericol potential pentru sanatatea umana ;

calitatea apei potabile trebuie sa corespunda valorilor stabilite prin parametrii prevazuti in anexa nr. 1 si in tabelul 3 din anexa nr. 1;

calitatea apei potabile este corespunzatoare cand valorile stabilite pentru parametrii de calitate sunt in conformitate cu prevederile art. 5 pentru orice punct de prelevare a probelor;

Marimea zonei de protectie sanitara cu regim sever se determina astfel incat sa fie asigurat un timp de tranzit in subteran de minim 20 de zile pentru orice particule de apa presupuse contaminate si care s-ar filtra la limita acestei zone ajungand la locul de captare a apei.

In cazul de fata exploatarea se face din straturile acvifere la care neexistand suficiente date pentru aplicarea metodelor de dimensionare, zona de protectie sanitara cu regim sever este de minim 20,00 m in amonte si 20,00 m in aval fata de captare si 20,00 m lateral de o parte si de alta a captarii pe directia de curgere a apelor subterane.

### **3.9.3. CANALIZAREA MENAJERA**

Evacuarea apei uzate menajere se realizeaza prin evacuarea acestora la hazaile.

## CANALIZARE PLUVIALĂ

Eliminarea apei de pe acoperisurile cladirilor se face cu ajutorul jgheaburilor si burlanelor prin dirijarea acestora direct spre teren unde se infiltreaza.

Eliminarea apei de pe drumul judetean DJ202E, drumurile comunale asfaltate si pietruite se face prin dirijarea spre rigole iar de aici catre emisar.

## ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Având în vedere dezvoltarea mai lentă a localităților rețeaua de distribuție a energiei electrice este satisfăcătoare, dacă va fi nevoie se vor amplasa posturi de transformare suplimentare și se va extinde rețeaua existentă. Pentru extinderile din intravilan de asemenea se vor întocmi proiecte de specialitate.

Având în vedere situația existentă prezentată mai sus pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori se propun următoarele lucrări energetice: Schimbarea posturilor de transformare din zonele unde se prevăd extinderi ale intravilanului cu posibilitate de amplificare ulterioară. Sporul de putere astfel rezultat poate acoperi necesarul pentru alimentarea obiectivelor propuse. Rețeaua de energie electrică se va extinde în zonele nou incluse în intravilan.

### 3.9.5. TELECOMUNICAȚII

Pentru toate zonele se propune montarea de telefoane publice și extinderea rețelei de telecomunicații în toate zonele componente ale intravilanului precum și în zonele nou incluse în intravilan.

### TELEVIZIUNE ÎN CABLU (CATV)

Se propune în conformitate cu planul de dezvoltare a firmelor de distribuție interesate a investiției în zona studiată, extinderea rețelei CATV și spre zonele nou incluse în intravilan.

### 3.9.6. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ

Întrucât majoritatea clădirilor sunt încălzite cu sobe cu combustibil solid, lemn de foc, consumul de material lemnos este destul de important, locuitorii trebuie convinși că sistemul de încălzire centrală este mai avantajos (folosind diverse materiale drept combustibil).

### 3.9.7. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Deșeurile menajere din comuna Timboesti sunt colectate și transportate pe bază de contract de prestari servicii cu o firma autorizată, la cea mai apropiată groapă de gunoi autorizată aflată pe teritoriul comunei.

Pe teritoriul administrativ al comunei există o preocupare în privința colectării selective a gunoiului menajer, însă sortarea și valorificarea deșeurilor menajere nu este rezolvată.

Se propune continuarea și încurajarea sortării selective a gunoiului menajer și valorificarea resturilor. De asemenea se propun pozarea de euro-pubele în localitate pe arterele principale, montarea de coșuri de gunoi în zonele verzi amenajate.

## 3.10. Protecția mediului

### Sursele de poluare se vor elimina după:

- racordare tuturor gospodăriilor la rețeaua de canalizare menajeră în sistem centralizat;

- realizarea tuturor rețelelor edilitare pentru zonele nou incluse în intravilan;
- realizarea și organizarea de spații verzi plantate pentru agrement și protecție;
- delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea lor;
- apele uzate provenite din creșterea animalelor nu se vor canaliza în rețea, aceste;
- ape uzate vor fi colectate și fermentate în bazine betonate și folosite ca îngrășământ pe terenurile agricole;
- punerea și menținerea sub control a surselor de poluare a atmosferei;
- utilizarea corectă a instalațiilor de depoluare existente
- impunerea autocontrolului emisiilor pentru sursele cu rol determinant asuprăcalității aerului;
- eliminarea emisiilor necontrolate și accidentale;
- amplasarea noilor obiective potențial poluatoare ale aerului în afara zonelor locuite;
- eliminarea din trafic a autovehiculelor a căror emisii de noxe constituie o sursă de poluare a atmosferei;
- colectarea selectivă a deșeurilor;
- recuperarea și refolosirea la maxim a deșeurilor;
- realizarea unor paltforme de gunoi de grajd;

### **3.11. Reglementări urbanistice**

Prevederile Planului Urbanistic General se aplică în baza planșelor de folosință a terenurilor, a planșelor de reglementări - zonificare funcțională și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent.

Prevederile din piesele scrise și desenate ale Planului Urbanistic General, cât și Regulamentul Local de Urbanism se aplică întregului teritoriu administrativ al comunei, atât intravilanului, cât și extravilanului. În acest sens sunt evidențiate, inclusiv prin precizări grafice:

- condițiile de aplicare a Regulamentului Local de Urbanism (condiții de completare a certificatelor de urbanism și de acordare a autorizațiilor de construire, inclusiv a autorizației directe), condițiile în care se impune elaborarea unor PUZ-uri ce vor fi avizate și aprobată conform legii;
- derogări de la prevederile reglementului (derogările de la regulament se admit numai în condițiile legii);
- condițiile de construibilitate ale parcelelor;
- diviziunea terenului în zone, subzone și unități teritoriale de referință (UTR);
- identificarea arealelor de reprezentativitate sau, după caz de regenerare rurală;
- sugerarea unor elemente de confort urban aferente unor spații publice amenajate corespunzător.

RLU reglementează modul de amplasare a construcțiilor și utilizare a terenurilor și este format din reglementări comune și reglementări specifice pe fiecare Unitate Teritorială de Referință (UTR) determinată de zonificarea funcțională și morfologia urbană.

RLU este structurat conform reglementărilor în vigoare. El este compus din trei părți: partea I - privește dispozițiile generale de aplicare a reglementului, partea a II-a - privește prescripțiile generale comune Unităților Teritoriale de Referință și cuprinde reguli de bază privind modul de ocupare a terenului și reguli de amplasare și conformare a construcțiilor și partea a III-a - privește reglementările specifice UTR-urilor și sunt structurate astfel:

## **SECTIUNEA I : UTILIZARE FUNȚIONALĂ**

- utilizări admise
- utilizări admise cu condiționări
- utilizări interzise

## **SECTIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE. ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR**

- caracteristici ale parcelelor (suprafețe, forme, dimensiuni)
- amplasarea clădirilor față de aliniament
- amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor
- amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
- circulații și accese
- staționarea autovehiculelor
- înălțimea maximă admisibilă a clădirilor
- aspectul exterior al clădirilor
- condiții de echipare edilitară
- spații plantate
- împrejmuiri

## **SECTIUNEA III: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI.**

- procent maxim de ocupare a terenului (POT).
- coeficient maxim de utilizare a terenului (CUT)

Sunt prevăzute zone pentru care se vor întocmi Planuri Urbanistice Zonale.

Acestea privesc zonele de dezvoltare sau zone care nu îndeplinesc toate condițiile de construibilitate din regulament (accese, parclar etc.)

Pentru zonele cu servituri de urbanism, zone protejate sau zone de protecție s-au instituit interdicții sau condiționări de utilizare a terenurilor, conform reglementărilor în vigoare.

### **3.12. Obiective de utilitate publică**

Dupa cum am arata in capitolele anterioare, comuna Timboesti dispune de o parte din obiectivele de utilitate publica necesare unei bune functionari a vietii publice.

Intre dotările de interes public care sunt necesare la nivelul comunei amintim:

- construire Gradinita cu Program Normal cu 3 sali de clasa la Scoala Slimnic;

## **4. CONCLUZII**

Prin actualizare PUG al comunei Timboesti s-a incercat stabilirea unei strategii generale de dezvoltare printr-o serie de prioritati si reglementari pe o perioada determinata.

Prin propunerile făcute s-a urmărit dezvoltarea unității teritorial administrative de bază în corelare cu teritoriile administrative înconjurătoare.

Prin aplicarea programului din planul de dezvoltare ale localităților și ale relațiilor din teritoriu, comuna Timboesti are șanse pentru o dezvoltare economică sănătoasă.

**Categoriile principale de intervenție sunt:**

- stabilirea noului intravilan prin adaugarea de noi suprafete de teren în principal pentru realizarea de locuințe individuale și dotări aferente;
- finalizarea infrastructurii tehnico edilitară;
- dezvoltarea funcțiunilor economice;
- reabilitarea sistemului rutier;
- realizarea investițiilor în cadrul localităților, amenajarea terenului de sport, amenajarea ștrandului, amenajarea traseelor turistice către zonele cu valoare deosebită de pe teritoriul comunei;

Propunerile din prezentul PUG enunțate în baza necesitărilor și opiniilor populației vor constitui suportul în justificarea unor solicitări de fonduri de la bugetul statului pentru realizarea unor lucrări publice majore ce depășesc posibilitatile financiare locale.

### **Priorități de intervenție**

Problemele fiind foarte multe, primăria prin consilierii săi trebuie să elaboreze un plan de strategie de dezvoltare stabilind prioritățile pe categorii de activitate.

Proiectul de față răspunde solicitării primăriei pentru dezvoltarea urbanistică a localităților.

În perioada următoare se vor elabora planuri urbanistice zonale pentru zonele unde au fost instituite interdicții temporare de construire.

În tema program s-a solicitat de către beneficiar întocmirea Planului Urbanistic General cu caracter de reglementare, care să răspundă programului de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial-administrativă de bază.

Planul Urbanistic General, având caracter de direcționare și coordonare a amenajării teritoriului și de dezvoltare a localităților, pe termen mediu și lung, trebuie să cuprindă prevederile necesare atingerii acestor obiective.

Perioada de valabilitate a planului urbanistic general este pentru o perioadă de maximum 10 ani.

### **Principalele obiective urmărite în PUG au fost:**

- optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și județean
- valorificarea potențialului natural, economic, uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea definițorilor de teren din intravilan – stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;

**Intocmit**  
**Arh. Urb. Chiriac Corneliu**

## **5. ANEXE ( scheme, cartograme, grafice)**